



**LIGNANO SABBIADORO GESTIONI S.P.A.**

**ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI**

**24 NOVEMBRE 2022**

**OPERATIVITÀ, PROGETTI, SERVIZI E  
COLLABORAZIONI**

# LA SOCIETA'

- |          |   |
|----------|---|
| 220.000  | mq. Arenile   |
| 6.000    | Punti ombreggianti  |
| > 12.000 | Lettini   |
| 11       | Punti prenotazione materiale spiaggia                         |
| 5        | Pubblici esercizi   |
| 1        | Punto self-service  |
| 400      | Posti barca   |
| 165      | Dipendenti nel periodo di massima<br>concentrazione turistica |



# INVESTIMENTI 2022

## BENI MATERIALI

ATTREZZATURE BAR	45.000,00
ATTREZZATURE SPIAGGIA	177.436,00
DIVISE PERSONALE	9.000,00
IDROPULITRICI MAGAZZINO	4.500,00
DARSENA	126.200,00
MATERIALE PALCHI	54.000,00
ATTREZZATURA ESCURSIONI	50.000,00
<b>TOTALE BENI MATERIALI</b>	<b>466.136,00</b>

# SPESA 2022

## COMUNICAZIONE E PROMOZIONE

PROMOZIONE WEB (FACEBOOK, MAILUP)	5.000,00
STAMPE FLYER/VOLANTINI, GRAFICHE, CARTELLI	41.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>46.000,00</b>

# SPESA 2022 NATALE 2022

€ 200.000,00  
+ FORZA LAVORO

(Quota LiSAGEST prevista)

# CONTRIBUTI 2022 COMUNE

€546.375,00

L'importo comprende:

- Partenariato comune eventi €246.372,00
- Partenariato comune cultura €3.411,00
- Partenariato comune spiagge libere €122.500,00
- Partenariato Natale € 174.092,00

# CONTRIBUTI 2022

## REGIONE

€ 85.300,00

L'importo comprende:

- CONTRIBUTO ACQUISTO BICICLETTE € 5.300,00
- CONTRIBUTO ACQUISTO SUP ELETTRICI € 29.000,00
- CONTRIBUTO ACQUISTO SEDIE JOB € 5.000,00
- PROGETTI MIRATI - Progetto intrattenimento 2022 € 46.000,00
- ART BONUS FVG 2022 (art. 21 comma 2 DPR 196/2019 - Fondazione Pordenone Legge - Erogazione liberale di € 8.000,00)

# TOTALE SPESA 2022

USCITA PER PROMOZIONE E INVESTIMENTI

€ 512.136,00

**CONTO ECONOMICO**

<b>A VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>31/10/2022</b>
1 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	€ 8.814.175,77
4 INCREMENTI DI IMMOB. PER LAVORI INTERNI	€
5 ALTRI RICAVI E PROVENTI	
a CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO	€ 28.924,26
b ALTRI	€ 552.051,64
<b>TOTALE 5</b>	<b>€ 580.972,90</b>
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>€ 9.395.148,67</b>
 <b>B COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	
6 PER MATERIE PRIME, SUSS., DI CONSUMO E MERCI	€ - 1.083.313,87
7 PER SERVIZI	€ - 2.405.948,91
8 PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI	€ - 98.143,24
9 PER IL PERSONALE SALARI STIPENDI E CONTRIBUTI	
<b>TOTALE 9</b>	<b>€ - 2.858.330,06</b>
10 AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	
a AMMORTAMENTO DELLE IMMOB. IMMATERIALI	€ - 92.915,34
b AMMORTAMENTO DELLE IMMOB. MATERIALI	€ - 357.949,82
d SVALUTAZIONI DEI CREDITI	€ -
<b>TOTALE 10</b>	<b>€ - 450.865,16</b>
11 VARIAZIONI DELLE RIMANENZE	€
14 ONERI DIVERSI DI GESTIONE	€ - 183.546,58
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>€ - 7.080.147,82</b>
DIFF.TRA VALORE E COSTI DI PROD.(A-B)	€ 2.315.000,85
 <b>C PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	
16 ALTRI PROVENTI FINANZIARI	
d PROVENTI DIVERSI DAI PRECEDENTI	
d5 ALTRI	€ -
<b>TOTALE d</b>	<b>€ -</b>
<b>TOTALE 16</b>	<b>€ -</b>
17 INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI	
e ALTRI	€ - 75,28
<b>TOTALE 17</b>	<b>€ - 75,28</b>
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>€ - 75,28</b>
RISULT.PRIMA DELLE IMP. (A-B+-C+-D)	€ 2.314.925,57
 20 IMP. REDDITO DELL'ESERC., CORRENTI, DIFF., ANT.	
a IMPOSTE CORRENTI	€ -
b IMPOSTE RELATIVE A ESERCIZI PRECEDENTI	€ -
c IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE	€ -
<b>TOTALE 20</b>	<b>€ -</b>
 <b>21 UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>€ 2.314.925,57</b>



# RIEPILOGO ATTIVITA' 2022



LIGNANO SABBIADORO GESTIONI SPA - ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI - 24 NOVEMBRE 2022



# INVESTIMENTI 2022

## DARSENA

- Dragaggio: 3 intervento finalizzato alla rimozione di ca. 4.000 m<sup>3</sup> di sedimenti
- Rifacimento integrale quarto blocco servizi igienici
- Potenziamento linee distribuzione elettrica pontili
- Acquisto nuova imbarcazione di servizio
- Sostituzione fanali ingresso porto
- Rifacimento piazzale movimentazione imbarcazioni
- Acquisto idropulitrice

Totale investimento: € 126.200,00 + IVA



# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2022 - SPIAGGIA

- Acquisto nuovo materiale spiaggia (lettini, passerelle, ombrelloni)
- Ritelatura materiale spiaggia
- Acquisto pallet per stoccaggio materiali
- Pannelli per cabine
- Rinnovo aiuole esterne agli uffici spiaggia
- Acquisto gettoniere
- Acquisto staffe e portelloni per la protezione invernale della spiaggia
- Manutenzione straordinaria torrette avvistamento salvataggio

Totale investimento: € 169.000,00 + IVA



# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2022 - SPIAGGIA

Per l'estate 2022 sono state spostate le vasche idromassaggio dell'AREA VIP ufficio 5 in posizione più indietreggiata per metterle al riparo dalle maree.

Spesa: € 2.500,00



# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2022 - SPIAGGIA

Acquisto n. 7 sedie JOB per implementare la dotazione presente negli uffici spiaggia e favorire l'accesso all'acqua e all'arenile degli utenti con disabilità

Totale investimento: € 5,936,00 + IVA  
(in parte coperto da contributo regionale)



# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2022 - MAGAZZINO

Acquisto 2 nuove idropulitrici

Totale investimento: € 4.500,00 + IVA



# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2022 - BAR

Acquisto nuovi tavoli e sedie per i chioschi

Acquisto nuovi elettrodomestici per chioschi

Acquisto nuovi serramenti per Bar Smeraldo

Acquisto ombrelloni a braccio per i bar

Serramenti Terrazza a Mare

Climatizzatori Terrazza a Mare

Totale investimento: €  
45.000,00+ IVA



# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2022 - PALCHI



- Acquisto ferro mancante per completare la dotazione di palchi
- Manutenzione motori palchi
- Rifacimento tavole palchi

Totale investimento: € 54.000,00 + IVA  
(in parte inserito nell'accordo di partenariato eventi con Comune)

# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2022 - ESCURSIONI

- Acquisto SUP elettrici (con contributo regionale)
- Acquisto biciclette (con contributo regionale)
- Acquisto piattaforma galleggiante per SUP

Totale investimento: € 50.000,00 + IVA



# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2022

**€434.436,00**

# CORSI E SICUREZZA

## NUOVI CORSI:

- Implementazione squadra concerti con corsi alto rischio
- Antiriciclaggio

## CORSI DI AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE:

- Primo soccorso
- HACCP
- Sicurezza DLGS 81



*NEW*

Acquisto di n. 2 nuovi defibrillatori per implementare la dotazione negli uffici spiaggia.  
Totale investimento: € 2.400,00 + IVA

# ANIMAZIONE



Attività di animazione diurna e serale presso il Beach Arena Village c/o uff. 7 Sabbiadoro, animazione diurna c/o Fun Village di Pineta (in collaborazione con Lignano Pineta Spa) e animazione serale c/o palco Marcello d'Olivo.

Il programma giornaliero include il servizio di mini club, attività fitness e balli, lo show serale prevede baby dance per bambini e uno spettacolo diverso ogni sera.

Totale investimento: € 200.000,00 + IVA

# ANIMAZIONE - FITNESS



Ampie aree spinning e palestra Technogym presso il Beach Arena Village di Sabbiadoro.

Entrambe le aree fitness ospitate sotto due tensostrutture sono a disposizione gratuitamente dei turisti da giugno a fine settembre, in loco anche un operatore fitness professionista al quale potersi rivolgere per consigli e programma personalizzato.

Palestra Technogym fornita di 12 macchine isotoniche (a noleggio) + area spinning con 22 biciclette.

Costo noleggio: € 11.300,00 + IVA

# CICLOTURISMO E ESCURSIONI BIKE POINT

E' sempre attivo l'Infopoint turistico di Lignano Sabbiadoro Gestioni presso il tunnel della Terrazza a Mare.

Implementato ulteriormente anche nel 2022 il parco biciclette con 20 nuove bici da dedicare al noleggio.

Totale investimento: 7.672,00 + IVA  
(coperto in parte da contributo regionale)



# CICLOTURISMO E ESCURSIONI

Confermato e implementato il calendario 2022 delle escursioni cicloturistiche gratuite in bici e bici elettrica alla scoperta di Lignano Sabbiadoro e dei suoi dintorni:

- LUNEDI' - Escursione Lignano-Bibione (35 km)
- LUNEDI' - Escursione Lignano-Caorle (50 km) in E-BIKE
- MARTEDI' - Escursione sul Fiume Stella (30-50 km)
- MERCOLEDI' - Escursione a Lignano (17 km)
- GIOVEDI' - Escursione Lignano-Marano (40 km)
- VENERDI' - Escursione Lignano-Grado (60/70 km) in E-BIKE
- VENERDI' - Escursione Lignano-Spilimbergo (60/70 km) in E-BIKE
- MERCOLEDI'+SABATO+DOMENICA - Escursioni in Fat Sand Bike sull'arenile



# CICLOTURISMO E ESCURSIONI

## COLLABORAZIONE CON SPILIMBERGO

Collaborazione con il Comune di Spilimbergo per la reciproca promozione con:

- Attivazione di una nuova escursione nel programma settimanale: tutti i venerdì transfer da Lignano + tour in bici elettrica a Spilimbergo. Escursione gratuita con accompagnatore
- Promozione reciproca del progetto cicloturistico nei rispettivi territori sia con cartelloni che tramite comunicazione online



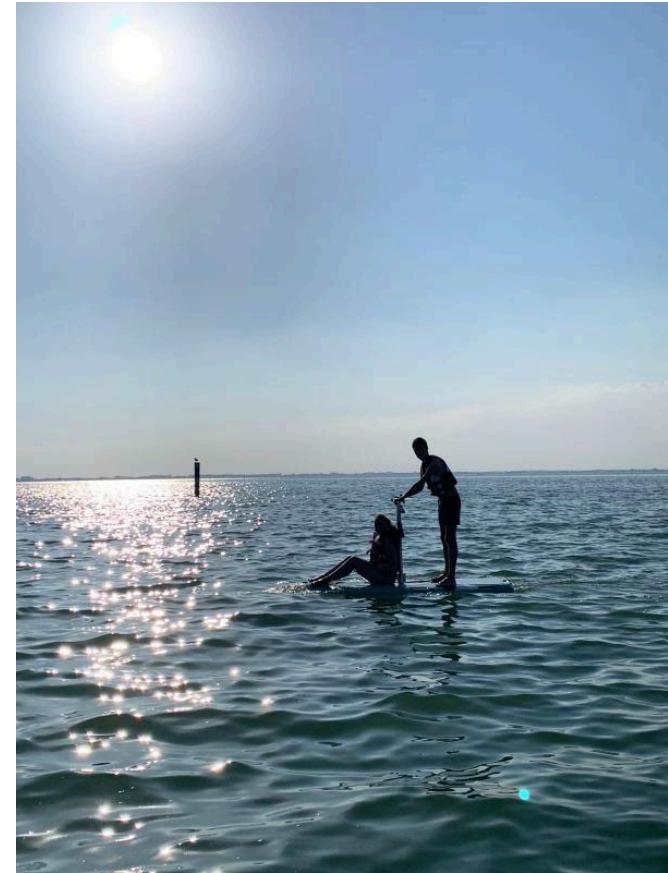
# CICLOTURISMO E ESCURSIONI

## SUP ELETTRICO

Visto il successo del nuovo servizio di escursioni gratuite in SUP elettrico avviato nel 2021 si è proceduto - anche grazie ad un contributo regionale - all'acquisto di 5 SUP elettrici che verranno utilizzati per portare i turisti alla scoperta della laguna con partenza dalla Darsena di Porto Vecchio.

Per facilitare il servizio è stato acquistato un pontile galleggiante installato in darsena per la partenza e il ricovero dei mezzi.

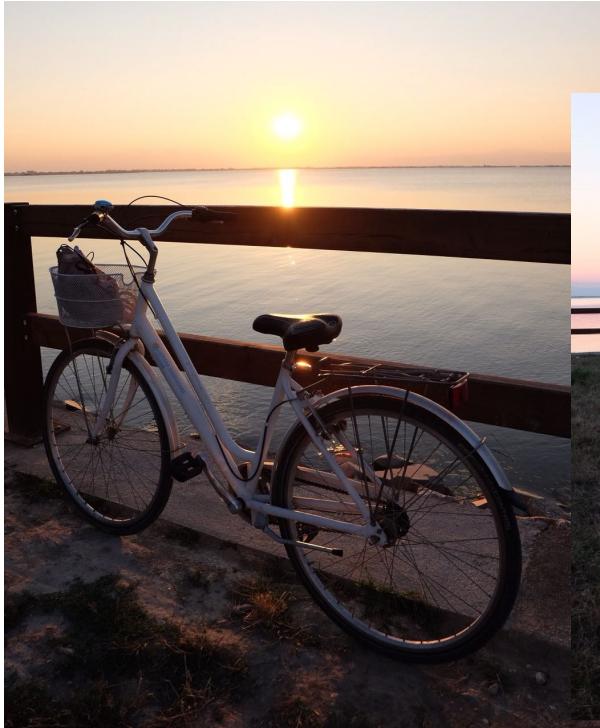
Totale investimento per acquisto SUP: € 39.900,00 + IVA  
(in parte coperti da contributo regionale)  
Totale investimento per acquisto pontile mobile: € 2.300,00 + IVA



# CICLOTURISMO - DATI

## NOLEGGIO GRATUITO BICICLETTE

n. 2.500 noleggi effettuati da fine maggio a inizio settembre



# CICLOTURISMO - DATI

## ESCURSIONI GRATUITE

857 partecipanti totali alle escursioni settimanali in bici e SUP

- ⇒ 160 partecipanti all'escursione di Marano
- ⇒ 76 partecipanti all'escursione Lignano-Bibione (utilizzando X River)
- ⇒ 30 partecipanti all'escursione di Spilimbergo (NEW, attiva a settimane alterne)
- ⇒ 122 partecipanti all'escursione sul Fiume Stella
- ⇒ 43 partecipanti all'escursione a Caorle (attivata a agosto in seguito alla messa in funzione del trasporto in barca)
- ⇒ 76 partecipanti al tour di Bibione
- ⇒ 43 partecipanti al tour di Grado (attiva a settimane alterne)



# CICLOTURISMO

## FAT SAND BIKE

3 escursioni settimanali in fat sand bike  
166 partecipanti



# CICLOTURISMO

## SUP ELETTRICO

3 uscite settimanali in SUP elettrico  
141 partecipanti



dcarbonne



dcarbonne

# PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO EVENTI

Riconfermato il Partenariato con il Comune di Lignano per la gestione ed il supporto agli eventi nelle seguenti location:

- Beach Arena Village c/o ufficio spiaggia 7 - Animazione, concerti ed eventi vari
- Piazza d'Olivo - Animazione serale, concerti ed eventi vari
- Beach Arena Bell'Italia - Eventi sportivi
- Altre location per eventi speciali (Air Show, inaugurazione della stagione balneare, ecc.)



# PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO EVENTI

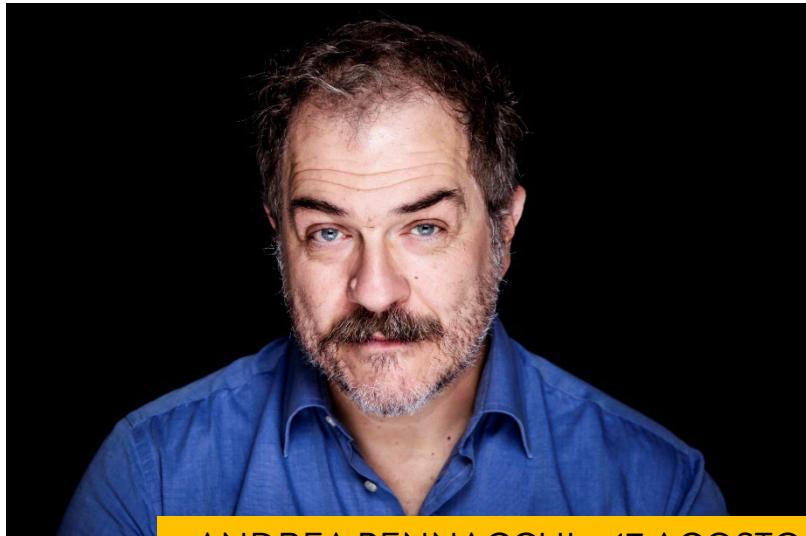
QUOTA LISAGEST

**€480.501,00**

# PIAZZA M. D'OLIVO



NERI MARCORE' – 9 LUGLIO

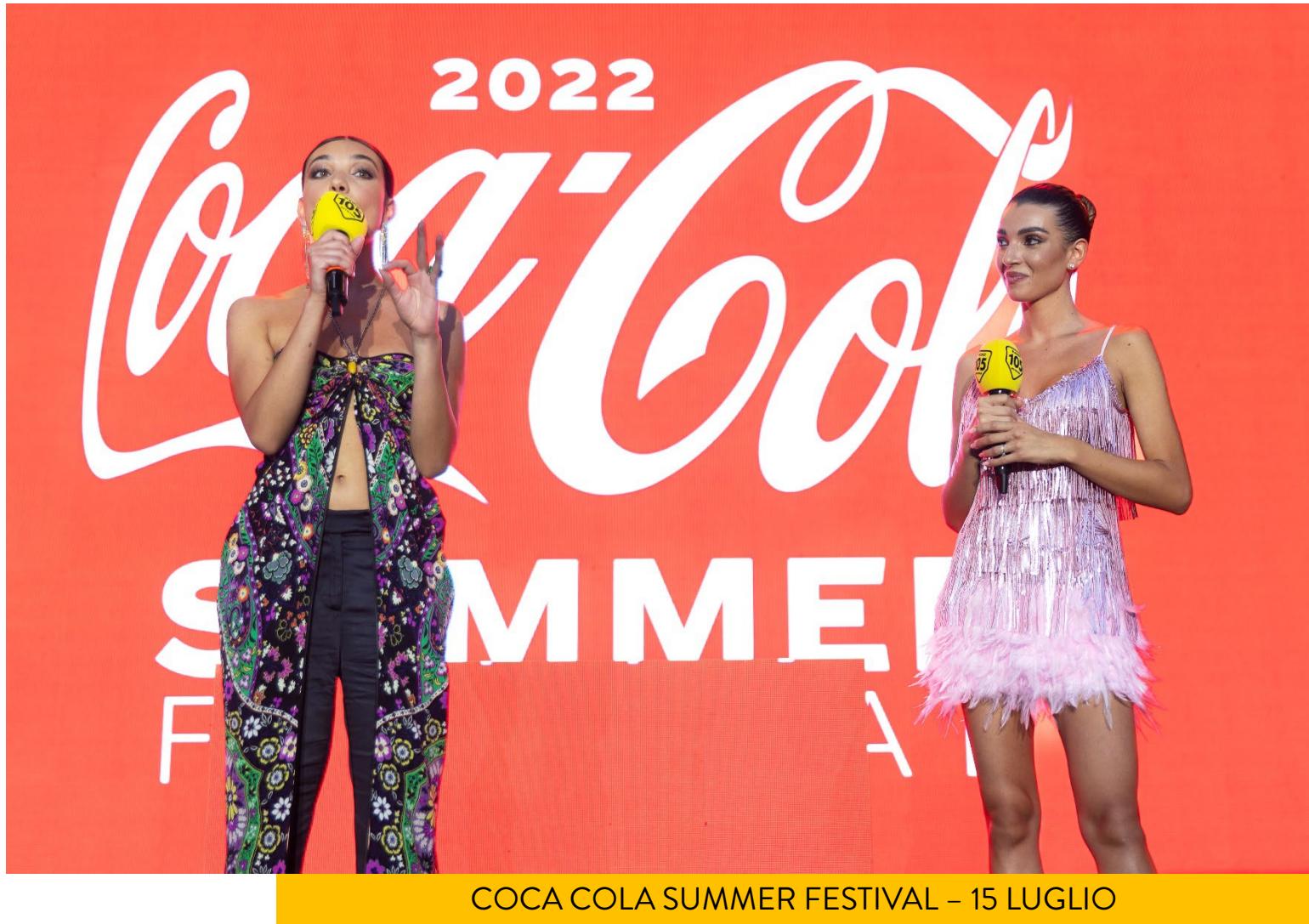


ANDREA PENNACCHI – 17 AGOSTO



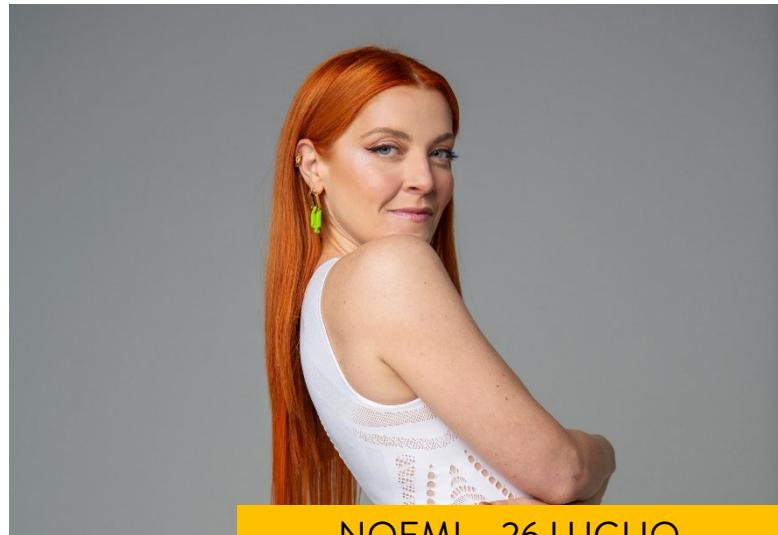
IRENE GRANDI – 12 AGOSTO

# PIAZZA M. D'OLIVO



COCA COLA SUMMER FESTIVAL – 15 LUGLIO

# BEACH ARENA VILLAGE



NOEMI – 26 LUGLIO



PAOLO BELL – 10 AGOSTO



ENNIO MORRICONE, IL CINEMA E LA  
MUSICA – 13 AGOSTO

# BEACH ARENA VILLAGE



VERTICAL SUMMER TOUR  
RADIO DEEJAY  
23-24 LUGLIO

# BEACH ARENA BELL'ITALIA



LEGA VOLLEY SUMMER TOUR  
9-10 LUGLIO



BEACH SOCCER  
21-24 LUGLIO



LIGNANO SABBIADORO GESTIONI SPA - ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI - 24 NOVEMBRE 2022



BEACH RUGBY  
30-31 LUGLIO



# PARTENARIATO EVENTI

Nell'ambito del partenariato eventi è proseguita la collaborazione per fornire supporto tecnico e logistico per gli eventi organizzati dal comune (Deejay Ten, Air Show e molti altri)



# EASY FISH 2022

## 2-3-4 SETTEMBRE

6. Edizione di Easy Fish, evento enogastronomico di valorizzazione dei prodotti ittici e del Friuli Venezia Giulia.

L'edizione 2022 ha visto la collaborazione con Promoturismo FVG e la Strada del Vino e dei Sapori del FVG oltre che la collaborazione con Fabrizio Nonis «El Beker», volto televisivo impegnato in programmi di cucina su emittenti regionali e nazionali.

L'evento ha riscosso un grandissimo successo, sia nell'area gourmet dedicata ai ristoranti locali, sia nell'area street food.

Spesa: € 80.000 (iva incl.)



# EASY FISH 2022

## 2-3-4 SETTEMBRE



# PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO CULTURA

Sancito il Partenariato con il Comune di Lignano - Ufficio Cultura.

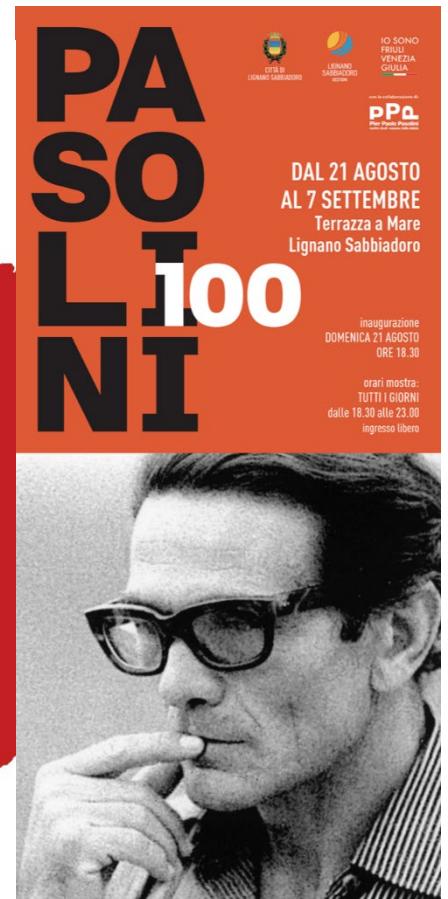
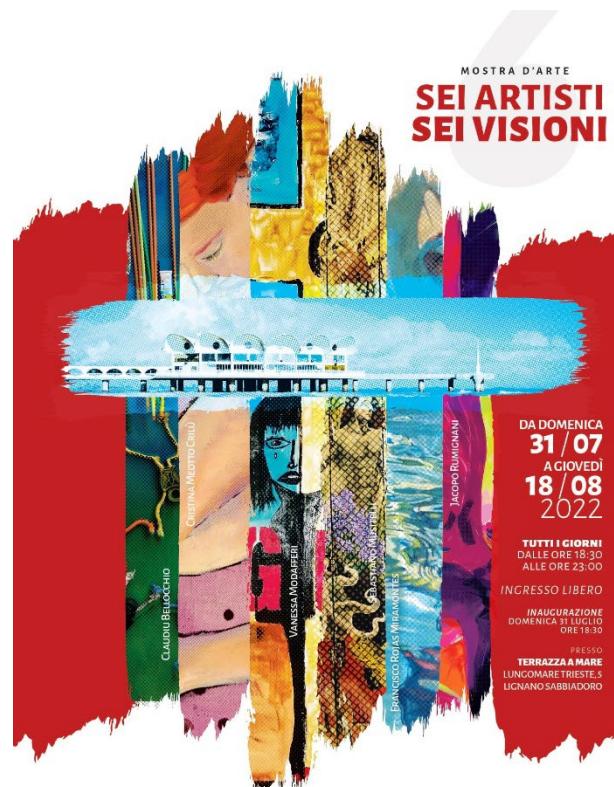
La sala polifunzionale della Terrazza a Mare è stata messa a disposizione all'Assessorato alla Cultura per la realizzazione di mostre ed eventi culturali che rientrano nel programma «Una Terrazza d'Arte».

02/07-20/07 - Il mosaico in bianco e nero

31/07-18/08 - Sei artisti, sei visioni

21/08-11/09 - Pasolini 100

17/12-08/01/202 - Mosaico da indossare



# PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO MATRIMONI

Nell'ambito del Partenariato con l'ufficio Cultura è stata riconfermata la collaborazione con l'ufficio Demografici del Comune di Lignano per celebrare in sala mostre della Terrazza a Mare matrimoni sfruttando la location in mezzo al mare.



# PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO SPIAGGE LIBERE

Sancito il Partenariato con il Comune di Lignano – Ufficio Patrimonio per la gestione delle spiagge libere.

L'accordo rende Lisagest attore nella gestione delle spiagge libere (in concessione al Comune) con attività di manutenzione dell'area (raccolta alghe, pulizia, ecc.) oltre che di allestimento/disallestimento delle stesse.



# SPONSOR E COLLABORAZIONI 2022



LIGNANO SABBIADORO GESTIONI SPA - ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI - 24 NOVEMBRE 2022



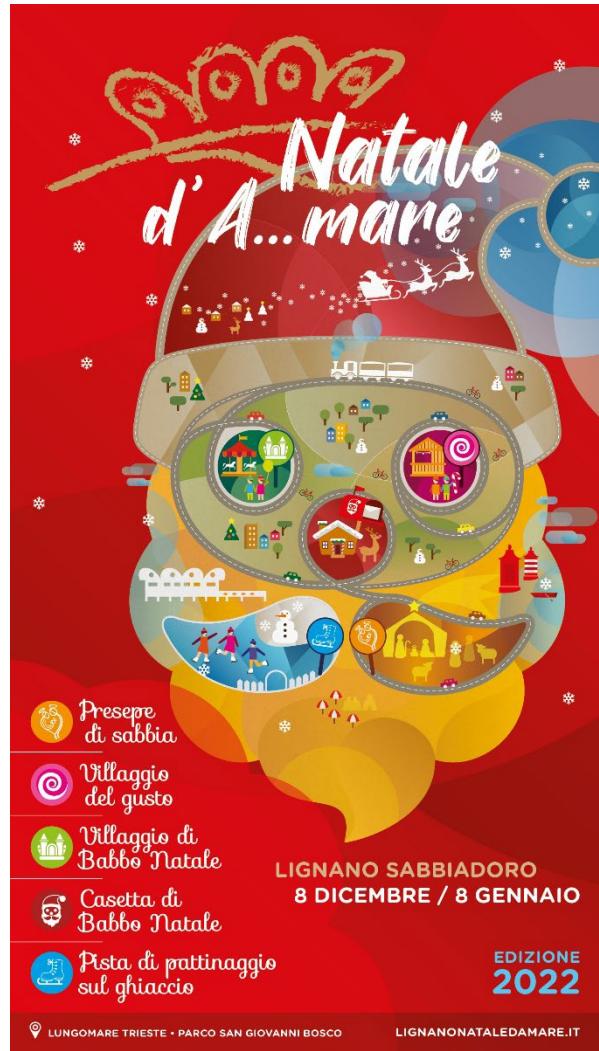
# NATALE 2022

E' in corso l'organizzazione dell'edizione 2022 del Lignano Natale d'A...Mare in partenariato con il comune di Lignano Sabbiadoro:

- Presepe di Sabbia
- Villaggio del Gusto
- Villaggio di Babbo Natale con pista di pattinaggio
- Luminarie
- Capodanno ed eventi

[www.lignanonataledamare.it](http://www.lignanonataledamare.it)

Spesa prevista: € 200.000 + iva + personale



# PRESENZA SUI SOCIAL

## PAGINA FACEBOOK

### LIGNANO SABBIADORO BEACH

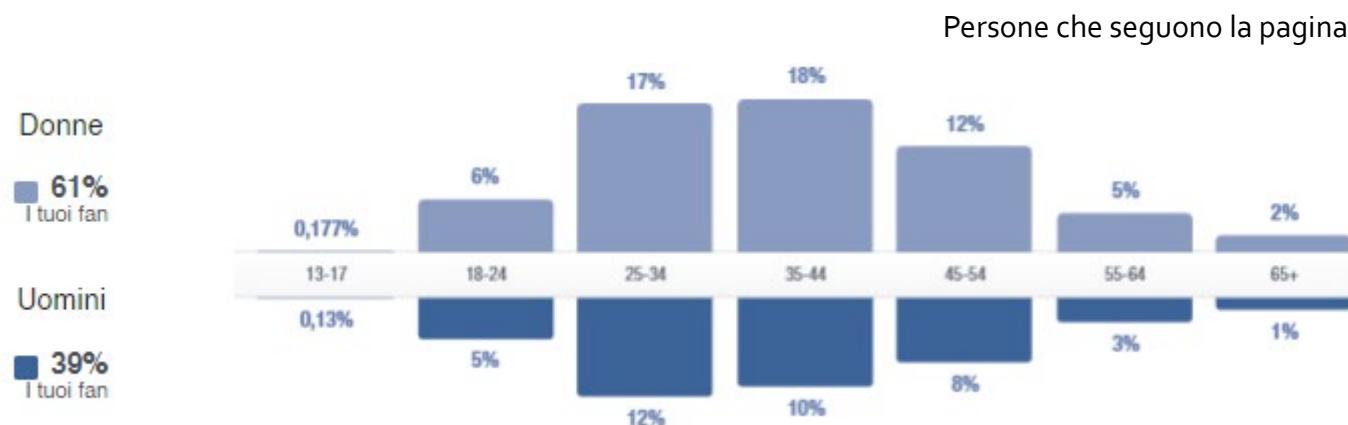
- ⇒ 68,800 like alla pagina (+ 5.000 da settembre 2020)
- ⇒ TASSO DI INTERAZIONE 2% (un engagement rate >1% è positivo)

#### DEMOGRAFIA:

- ⇒ 61% donne - 39% uomini
- ⇒ Fascia 25-54 anni il 47% dei follower totali
- ⇒ Fascia 35-64 anni il 53% delle persone coinvolte totale

(GLI UTENTI PIU' ATTIVI SONO QUELLI OVER 40, SEBBENE NON SIANO I PIU' NUMEROSI)

- ⇒ 58% italiani - 18% austriaci - 6% tedeschi



# PRESENZA SUI SOCIAL

## FACEBOOK



## Prestazioni del tuo post

**2175** persone raggiunte

630 Reazioni, commenti e condivisioni

<b>532</b>  Mi piace	<b>484</b> Sui post	<b>48</b> Sulle condivisioni
<b>46</b>  Love	<b>42</b> Sui post	<b>4</b> Sulle condivisioni
<b>1</b>  Ahah	<b>1</b> Sui post	<b>0</b> Sulle condivisioni
<b>3</b>  Wow	<b>3</b> Sui post	<b>0</b> Sulle condivisioni
<b>33</b> Commenti	<b>26</b> Sui post	<b>7</b> Sulle condivisioni
<b>15</b> Condivisioni	<b>15</b> Sui post	<b>0</b> Sulle condivisioni

2181 Clic sul pos

**302** Visualizzazioni della **95** Clic sul link **1784** Altri clic

COMMENTI NEG  Lignano Sabbiadoro Beach

## COMMENTARY

## 2 Nascondi pos

l'esibizione delle Frecce Tricolori si svolge tra oggi (prove) e domani (show). In queste due giornate per motivi di sicurezza l'accesso all'acqua sarà inibito dalle 16.30 alle 19.00 su tutto il litorale di Sabbiadoro (dal Faro Rosso alla rotonda 3 del Villaggio Bella Italia)... Altro...



RIMA VOLO LIGNANO  
DTDRS  
EMOSAR  
HISTITI  
OAKLEY  
  
MITSUBISHI  
TRICOLORS



Pubblicato da Alessandra Panontin [?] · ★ Preferiti · 7 agosto ·

Per la 33esima volta sventolerà su Lignano Sabbiadoro la Bandiera Blu e noi non potremmo essere più fieri.

4 Lunedì 8 agosto alle ore 11.00 si terrà la Cerimonia di consegna della Bandiera Blu FEE 2022 presso la Darsena Marina Punta Faro - Lignano.

L'evento vedrà la partecipazione del Sindaco di Lignano Sabbiadoro Laura Giorgi, il Direttore generale dell'Istituto nazionale di Oceanografia e Geofisica sperimentale OGS Dott.ssa Paola Del Negro e la Responsabile di Struttura O... Altro...



## Prestazioni del tuo pos

**67.924** persone raggiun

1422 Reazioni, commenti e condivisioni

104	497	567
11	40	31
1	1	0
11	4	7
2	2	0
135	56	79
10	10	10

1301 Visualizzazioni della Clic sul link 

**COMMENTI NEGATIVI**  
3 Nascondi post      3 Nascondi tutti i post  
0 Segnala come spam      0 Non mi piace più  
  
Le statistiche indicate potrebbero non essere subito aggiornate, e ciò che viene visualizzato può variare.



LIGNANO  
SABBIADORO  
GESTIONI

# PRESENZA SUI SOCIAL

## FACEBOOK SPONSORIZZATE

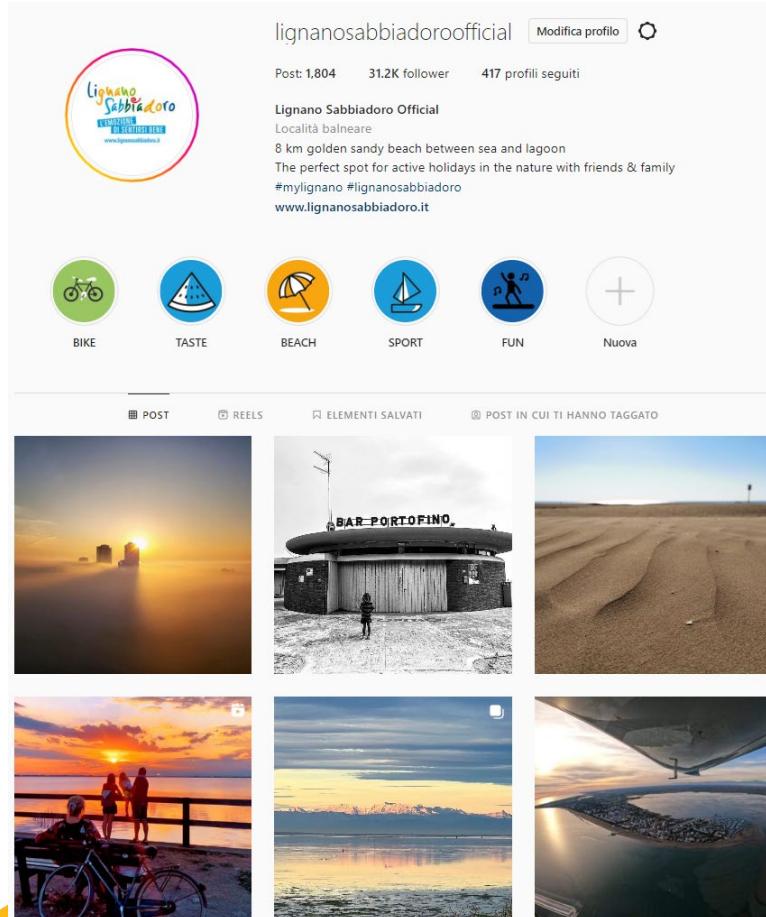
Programmate nel corso dell'estate (maggio-settembre) campagne sponsorizzate su FB e IG finalizzate ad aumentare la visibilità di

- ⇒ Concerti e spettacoli organizzati in partenariato con Comune
- ⇒ Escursioni in bici e sup
- ⇒ Animazione
- ⇒ Easy Fish



# PRESENZA SUI SOCIAL

## PROFILO INSTAGRAM @LIGNANOSABBIADOROOFFICIAL



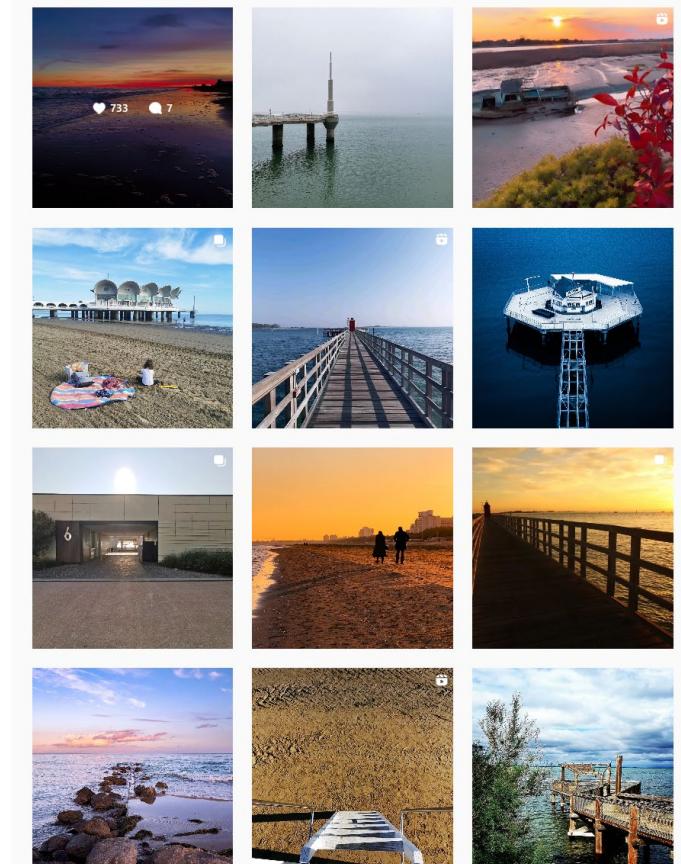
**lignanosabbiadoroofficial** [Modifica profilo](#)

Post: 1.804    31.2K follower    417 profili seguiti

**Lignano Sabbiadoro Official**  
Località balneare  
8 km golden sandy beach between sea and lagoon  
The perfect spot for active holidays in the nature with friends & family  
#mylignano #lignanosabbiadoro  
[www.lignanosabbiadoro.it](http://www.lignanosabbiadoro.it)

**Filters:** BIKE, TASTE, BEACH, SPORT, FUN, Nuova

**Navigation:** POST, REELS, ELEMENTI SALVATI, POST IN CUI TI HANNO TAGGATO



# PRESENZA SUI SOCIAL

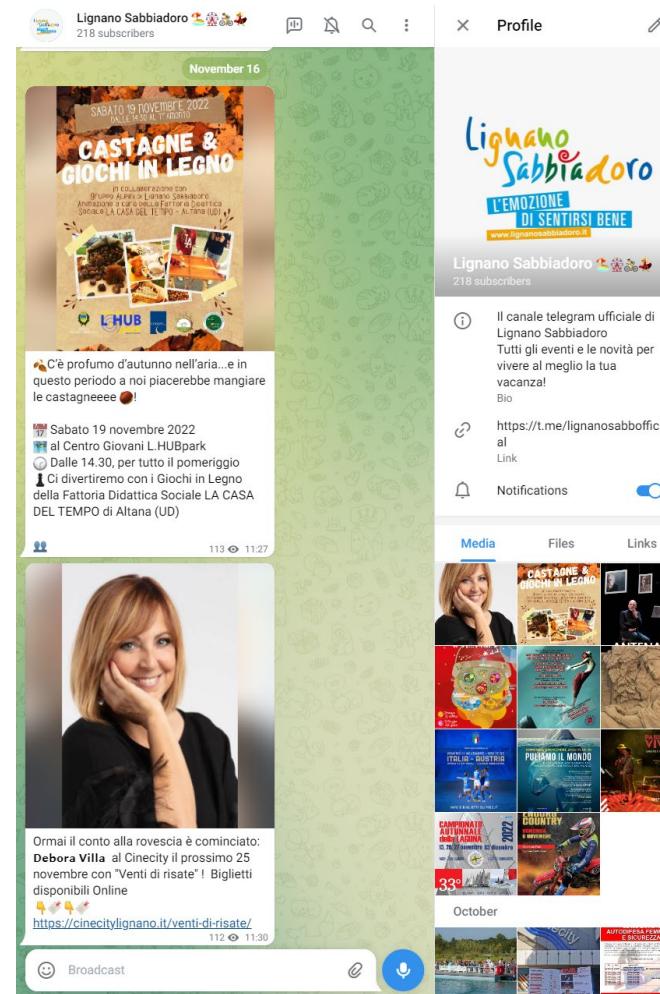
## NUOVO CANALE TELEGRAM

Per l'invio di notifiche push agli iscritti al canale.

Condivisione della programmazione eventi cogestita con il Comune di Lignano Sabbiadoro

Attivato a luglio 2022

Attualmente conta 218 iscritti



# PERFORMANCE SITO

WWW.LIGNANOSABBIADORO.IT

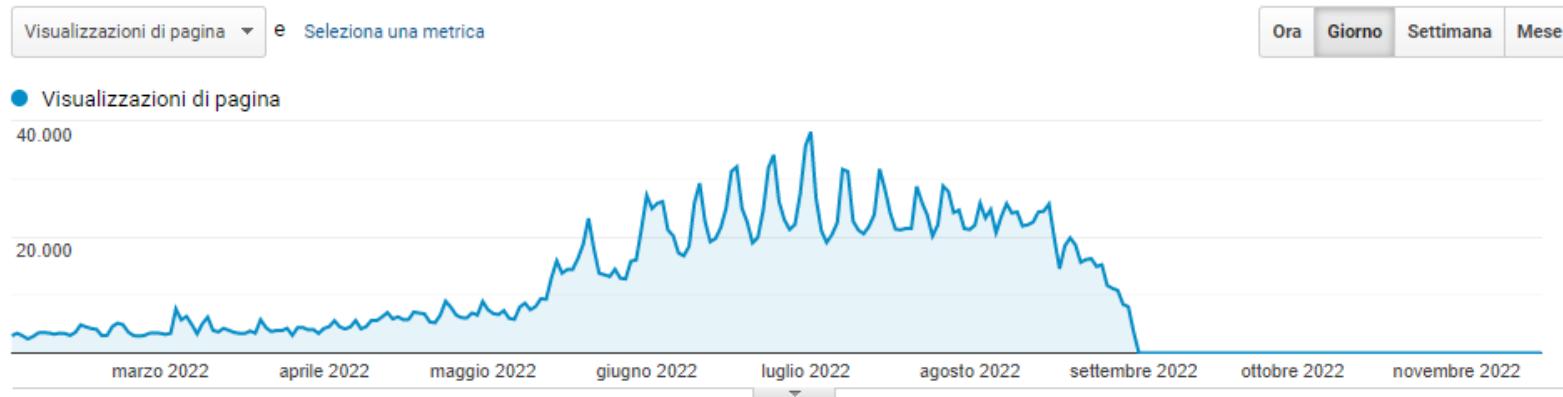
Periodo: febbraio - agosto 2022

679,635 visitatori unici

2 ml 880 mila visualizzazioni di pagina

67% italiani 24% austriaci/tedeschi

\*I dati da settembre sono raccolti tramite un sistema di analisi nuovo in alternativa a Analytics



# PERFORMANCE SITO

## GOOGLE ANALYTICS

WWW.LIGNANOSABBIADORO.IT

PERIODO 01/02-30/09	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022 Dato parziale fino al 30/8
UTENTI UNICI	257.700	328.000	326.500	468.319	482.426	591.277	679.635
VISUALIZZAZIONI PAGINA	1.128.000	1.311.000	1.372.000	1.823.863	2.865.247	3.234.445	2.880.318
PAGINE/SESSIONE	2,43	2,63	2,77	2,64	3,51	3,38	2,91
DURATA MEDIA SESSIONE	2:20	2:05	2:02	1:51	2:24	2:08	1:56

# WIFI GRATUITO IN SPIAGGIA

- Sempre attiva l'interfaccia di backoffice adottata nel 2017 per il wifi che permette:
  - Statistiche sugli utenti
  - Esportazione contatti
  - Invio messaggi automatici personalizzati
  - Pagina di login e atterraggio personalizzata



24.000 UTENTI NELL'ULTIMO ANNO SI SONO REGISTRATI AL SERVIZIO  
COLORO CHE HANNO DATO IL CONSENSO SONO STATI AGGIUNTI AL NOSTRO  
DATABASE PER INVIO NEWSLETTER

# NEWSLETTER

- Ad oggi database di 57.000 email
- Da gennaio ad ottobre sono state inviate 11 newsletter/DEM in italiano, inglese e tedesco



## IL PODCAST DI LIGNANO SABBIADORO

E' online "Discovering Lignano", la serie podcast realizzata da Lignano Sabbiadoro.  
Per 9 puntate sarete accompagnati in un viaggio alla scoperta di Lignano Sabbiadoro, un luogo davvero unico e magico, sospeso fra terra e acqua, fra passato e futuro.  
Ogni settimana nuove puntate accompagneranno l'ascoltatore tra relax e divertimento ma anche ad assaporare esperienze e atmosfere affascinanti che fondono natura e cultura, benessere ed enogastronomia.

[ASCOLTA IL PODCAST](#)



## COLLEGAMENTI MARITTIMI ESTATE 2021

Parti da Lignano Sabbiadoro in barca e scopri la costa del Friuli Venezia Giulia

### LINEE MARITTIME TRIESTE - GRADO LIGNANO - GRADO

## LIGNANO SABBIADORO - GRADO

Un nuovo collegamento marittimo unisce le due località turistiche di Lignano Sabbiadoro e Grado. Il servizio sarà attivo dal martedì alla domenica fino al 3 ottobre con due corse al giorno dall'una e dall'altra località.  
Orario è strutturato in modo tale da essere complementare alla linea Trieste-Grado, dando dunque la possibilità di spostarsi via mare da Trieste e Lignano (e viceversa) in giornata.  
Sarà possibile, inoltre, trasportare a bordo la propria bicicletta con un costo aggiuntivo al prezzo del biglietto.

[SCOPRI I DETTAGLI](#)



## Sono aperte le prenotazioni online per l'estate 2021

### PRENOTA L'OMBRELLONE

Le modalità di prenotazione sono quelle di sempre:  
1. Seleziona l'ufficio spiaggia desiderato  
2. Seleziona la posizione del tuo ombrellone o gazebo sulla mappa  
3. Acquista direttamente online pagando con carta di credito

*Trascorriamo che puoi saldare l'intero importo o versare solo l'acconto*

**Hai un buono che ti è stato rilasciato nell'estate 2020?**

Non puoi utilizzarlo in fase di prenotazione online ma:  
• puoi utilizzarlo il giorno successivamente, al momento del saldo  
• puoi scrivere a [soggetta@lignanosabbiadoro.it](mailto:soggetta@lignanosabbiadoro.it) o chiamare il +39 0431 724033 int. 1 ed effettuare la prenotazione con un operatore.

- ⇒ ITALIANO: ~24,700 contatti - tasso di apertura ~25% - CTR ~4%
- ⇒ TEDESCO: ~16.600 contatti - tasso di apertura ~32% - tasso di click ~4-5%
- ⇒ INGLESE: ~15,700 contatti - tasso di apertura ~25% - tasso di click ~2-3%



LIGNANO SABBIADORO GESTIONI S.P.A.

ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI

24 NOVEMBRE 2022

PROGETTI

# INVESTIMENTI 2023

## SITO LIGNANOSABBIADORO.IT

CHI SIAMO AVVISI GARE LAVORA CON NOI

Lignano Sabbiadoro

 PRENOTA HOTEL E  
CASE VACANZA

 PRENOTA IL TUO  
OMBRELLONE

 CERCA

 IT

**Prenota il tuo ombrellone**

IL PAGAMENTO ONLINE È SICURO.

Implementazione del sito in particolare per quanto riguarda:

- Modernizzazione delle modalità di pagamento tramite il sito ed inserimento di nuovi strumenti per il pagamento online
- Implementazione di meccanismi di prenotazione online che facilitino l'individuazione da parte degli utenti degli ombrelloni liberi e frazionamento delle date
- Nuove proposte da valutare

Spesa da definire



LIGNANO SABBIADORO GESTIONI SPA - ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI - 24 NOVEMBRE 2022



# INVESTIMENTI 2023

## CRM (CUSTOMER RELATIONSHIP MANAGEMENT)

Stiamo lavorando nella personalizzazione di un CRM, cioè un sistema centralizzato per la gestione del database clienti (e in futuro estendibile anche a fornitori) per la gestione trasversale da parte di tutti gli uffici aziendali.

In una prima fase i dati dei clienti potranno essere aggregati per avviare attività di marketing e comunicazione, ma anche per facilitare l'attività degli uffici spiaggia

Spesa da definire



# INVESTIMENTI 2023

## NUOVA PALESTRA SKYFITNESS

Subordinato alla concessione del contributo regionale, prevediamo l'acquisto di una nuova palestra da installare presso l'ufficio 10D in sostituzione all'esistente di nostra proprietà ormai obsoleta.

Spesa prevista €17.700,00 (coperta per il 70% da contributo regionale)



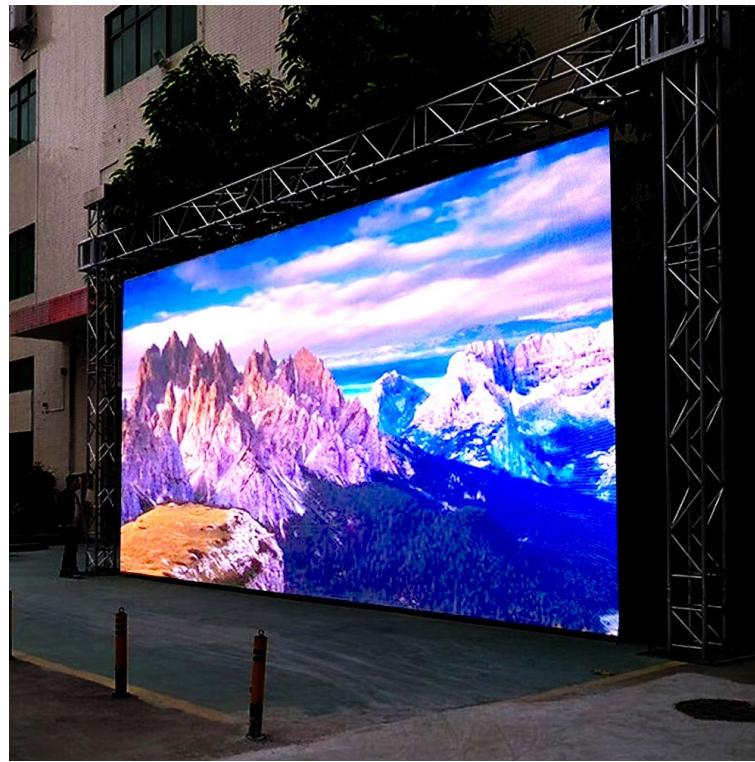
OLD NEW

# INVESTIMENTI 2023

## VIDEO WALL DA ESTERNO PER PALCHI

Programmato l'acquisto di un videowall da esterno che funga da fondale per un palco in nostra gestione arricchendo l'effetto multimediale e visivo durante le attività dell'animazione e eventualmente a supporto di spettacoli e concerti.

Spesa prevista € 40.000,00



# INVESTIMENTI 2023

## RINNOVO DEI SERVIZI IGIENICI



Affidata la progettazione definitiva ed esecutiva per il rifacimento di tutti i blocchi servizi (uffici 6, 7, 10, 11, 17, 18 e blocchi A, B, C, D)

Tale investimento sarà a completamento dei rivestimenti degli esterni degli uffici realizzato dal Comune come opera complementare al rifacimento del lungomare.

Stima dell'investimento: € 2.500.000,00

# INVESTIMENTI 2023

## RINNOVO DEI SERVIZI IGIENICI



# INVESTIMENTI PREVISIONALI

## (SUBORDINATI AL RINNOVO CONCESSIONE)

Stima prevista

**€ 2.750.000,00**

**PER RIFACIMENTO UFFICI SPIAGGIA E SERVIZI**

# INVESTIMENTI 2023

## DARSENA

- Progettazione interventi di manutenzione straordinaria e realizzazione di n. 2 nuovi servizi igienici per disabili
- Schermatura lato strada e darsena di tutta l'area tecnica
- Revamping illuminotecnico e distribuzione energia
- Implementazione videosorveglianza
- Prolungamento di pontile esistente con la realizzazione di 4 nuovi posti barca da 9 mt.



## MAGAZZINO

- Realizzazione grondaie del magazzino di Via Lovato

# GRAZIE!

*Ligha  
Sabbia  
doro*

L'EMOZIONE  
DI SENTIRSI BENE