



LIGNANO SABBIADORO GESTIONI S.P.A.
ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI
24 NOVEMBRE 2022

**OPERATIVITÀ, PROGETTI, SERVIZI E
COLLABORAZIONI**

LA SOCIETA'

220.000	mq. Arenile
6.000	Punti ombreggianti
> 12.000	Lettini
11	Punti prenotazione materiale spiaggia
5	Pubblici esercizi
1	Punto self-service
400	Posti barca
165	Dipendenti nel periodo di massima concentrazione turistica



INVESTIMENTI 2022

BENI MATERIALI

ATTREZZATURE BAR	45.000,00
ATTREZZATURE SPIAGGIA	177.436,00
DIVISE PERSONALE	9.000,00
IDROPULITRICI MAGAZZINO	4.500,00
DARSENA	126.200,00
MATERIALE PALCHI	54.000,00
ATTREZZATURA ESCURSIONI	50.000,00
TOTALE BENI MATERIALI	466.136,00

SPESA 2022

COMUNICAZIONE E PROMOZIONE

PROMOZIONE WEB (FACEBOOK, MAILUP)	5.000,00
STAMPE FLYER/VOLANTINI, GRAFICHE, CARTELLI	41.000,00
TOTALE	46.000,00

SPESA 2022 NATALE 2022

€ 200.000,00
+ FORZA LAVORO

(Quota LiSAGEST prevista)

CONTRIBUTI 2022 COMUNE

€546.375,00

L'importo comprende:

- Partenariato comune eventi €246.372,00
- Partenariato comune cultura €3.411,00
- Partenariato comune spiagge libere €122.500,00
- Partenariato Natale € 174.092,00

CONTRIBUTI 2022

REGIONE

€ 85.300,00

L'importo comprende:

- CONTRIBUTO ACQUISTO BICICLETTE € 5.300,00
- CONTRIBUTO ACQUISTO SUP ELETTRICI € 29.000,00
- CONTRIBUTO ACQUISTO SEDIE JOB € 5.000,00
- PROGETTI MIRATI - Progetto intrattenimento 2022 € 46.000,00
- ART BONUS FVG 2022 (art. 21 comma 2 DPR 196/2019 - Fondazione Pordenone Legge - Erogazione liberale di € 8.000,00)

TOTALE SPESA 2022

USCITA PER PROMOZIONE E INVESTIMENTI

€ 512.136,00

CONTO ECONOMICO

A VALORE DELLA PRODUZIONE	31/10/2022
1 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	€ 8.814.175,77
4 INCREMENTI DI IMMOB. PER LAVORI INTERNI	€
5 ALTRI RICAVI E PROVENTI	
a CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO	€ 28.924,26
b ALTRI	€ 552.051,64
TOTALE 5	€ 580.972,90
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 9.395.148,67
B COSTI DELLA PRODUZIONE	
6 PER MATERIE PRIME, SUSS., DI CONSUMO E MERCI	€ - 1.083.313,87
7 PER SERVIZI	€ - 2.405.948,91
8 PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI	€ - 98.143,24
9 PER IL PERSONALE SALARI STIPENDI E CONTRIBUTI	
TOTALE 9	€ - 2.858.330,06
10 AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	
a AMMORTAMENTO DELLE IMMOB.IMMATERIALI	€ - 92.915,34
b AMMORTAMENTO DELLE IMMOB.MATERIALI	€ - 357.949,82
d SVALUTAZIONI DEI CREDITI	€ -
TOTALE 10	€ - 450.865,16
11 VARIAZIONI DELLE RIMANENZE	€
14 ONERI DIVERSI DI GESTIONE	€ - 183.546,58
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	€ - 7.080.147,82
DIFF.TRA VALORE E COSTI DI PROD.(A-B)	€ 2.315.000,85
C PROVENTI E ONERI FINANZIARI	
16 ALTRI PROVENTI FINANZIARI	
d PROVENTI DIVERSI DAI PRECEDENTI	
d5 ALTRI	€ -
TOTALE d	€ -
TOTALE 16	€
17 INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI	
e ALTRI	€ - 75,28
TOTALE 17	€ - 75,28
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	€ - 75,28
RISULT.PRIMA DELLE IMP. (A-B+-C+-D)	€ 2.314.925,57
20 IMP. REDDITO DELL'ESERC., CORRENTI, DIFF.,ANT.	
a IMPOSTE CORRENTI	€ -
b IMPOSTE RELATIVE A ESERCIZI PRECEDENTI	€ -
c IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE	€ -
TOTALE 20	€ -
21 UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	€ 2.314.925,57



RIEPILOGO ATTIVITA' 2022

INVESTIMENTI 2022

DARSENA

- Dragaggio: 3 intervento finalizzato alla rimozione di ca. 4.000 m3 di sedimenti
- Rifacimento integrale quarto blocco servizi igienici
- Potenziamento linee distribuzione elettrica pontili
- Acquisto nuova imbarcazione di servizio
- Sostituzione fanali ingresso porto
- Rifacimento piazzale movimentazione imbarcazioni
- Acquisto idropulitrice

Totale investimento: € 126.200,00 + IVA



INVESTIMENTI BENI MATERIALI

ESTATE 2022 - SPIAGGIA

- Acquisto nuovo materiale spiaggia (lettini, passerelle, ombrelloni)
- Ritelatura materiale spiaggia
- Acquisto pallet per stoccaggio materiali
- Pannelli per cabine
- Rinnovo aiuole esterne agli uffici spiaggia
- Acquisto gettoniere
- Acquisto staffe e portelloni per la protezione invernale della spiaggia
- Manutenzione straordinaria torrette avvistamento salvataggio

Totale investimento: € 169.000,00 + IVA



INVESTIMENTI BENI MATERIALI

ESTATE 2022 - SPIAGGIA

Per l'estate 2022 sono state spostate le vasche idromassaggio dell'AREA VIP ufficio 5 in posizione più indietreggiata per metterle al riparo dalle maree.

Spesa: € 2.500,00



INVESTIMENTI BENI MATERIALI

ESTATE 2022 - SPIAGGIA

Acquisto n. 7 sedie JOB per implementare la dotazione presente negli uffici spiaggia e favorire l'accesso all'acqua e all'arenile degli utenti con disabilità

Totale investimento: € 5,936,00 + IVA
(in parte coperto da contributo regionale)



INVESTIMENTI BENI MATERIALI

ESTATE 2022 - MAGAZZINO

Acquisto 2 nuove idropultrici

Totale investimento: € 4.500,00 + IVA



INVESTIMENTI BENI MATERIALI

ESTATE 2022 - BAR

Acquisto nuovi tavoli e sedie per i chioschi

Acquisto nuovi elettrodomestici per chioschi

Acquisto nuovi serramenti per Bar Smeraldo

Acquisto ombrelloni a braccio per i bar

Serramenti Terrazza a Mare

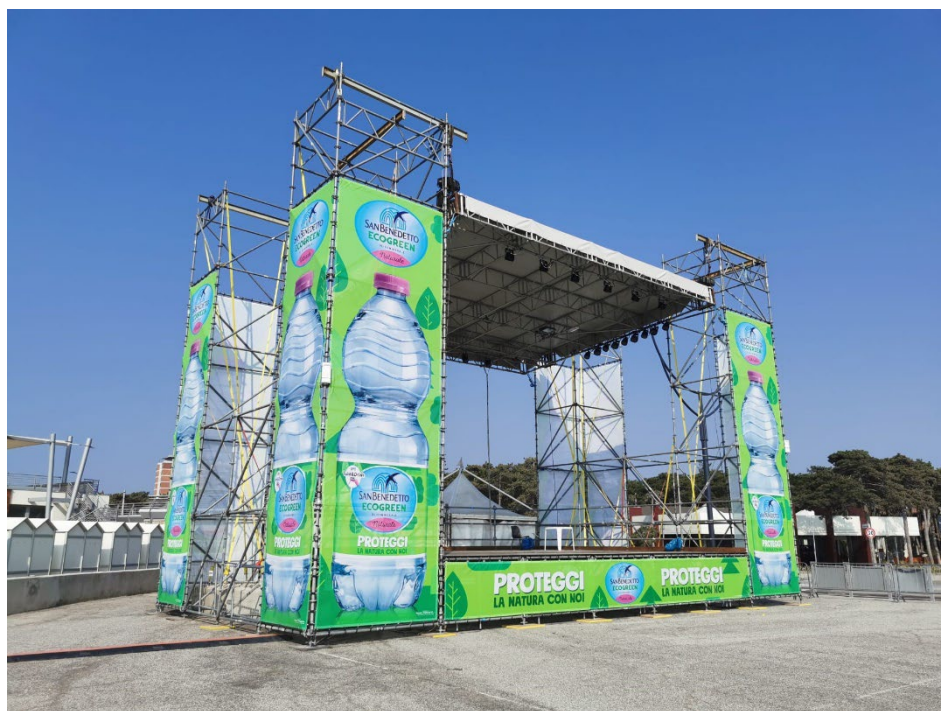
Climatizzatori Terrazza a Mare

Totale investimento: €
45.000,00+ IVA



INVESTIMENTI BENI MATERIALI

ESTATE 2022 - PALCHI



- Acquisto ferro mancante per completare la dotazione di palchi
- Manutenzione motori palchi
- Rifacimento tavole palchi

Totale investimento: € 54.000,00 + IVA
(in parte inserito nell'accordo di partenariato eventi con Comune)

INVESTIMENTI BENI MATERIALI

ESTATE 2022 - ESCURSIONI

- Acquisto SUP elettrici (con contributo regionale)
- Acquisto biciclette (con contributo regionale)
- Acquisto piattaforma galleggiante per SUP

Totale investimento: € 50.000,00 + IVA



INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2022

€434.436,00

CORSI E SICUREZZA

NUOVI CORSI:

- Implementazione squadra concerti con corsi alto rischio
- Antiriciclaggio

CORSI DI AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE:

- Primo soccorso
- HACCP
- Sicurezza DLGS 81



NEW

Acquisto di n. 2 nuovi defibrillatori per implementare la dotazione negli uffici spiaggia.

Totale investimento: € 2.400,00 + IVA

ANIMAZIONE



Attività di animazione diurna e serale presso il Beach Arena Village c/o uff. 7 Sabbiadoro, animazione diurna c/o Fun Village di Pineta (in collaborazione con Lignano Pineta Spa) e animazione serale c/o palco Marcello d'Olivo.

Il programma giornaliero include il servizio di mini club, attività fitness e balli, lo show serale prevede baby dance per bambini e uno spettacolo diverso ogni sera.

Totale investimento: € 200.000,00 + IVA

ANIMAZIONE - FITNESS



Ampie area spinning e palestra Technogym presso il Beach Arena Village di Sabbiaodoro.

Entrambe le aree fitness ospitate sotto due tensostrutture sono a disposizione gratuitamente dei turisti da giugno a fine settembre, in loco anche un operatore fitness professionista al quale potersi rivolgere per consigli e programma personalizzato. Palestra Technogym fornita di 12 macchine isotoniche (a noleggio) + area spinning con 22 biciclette.

Costo noleggio: € 11.300,00 + IVA

CICLOTURISMO E ESCURSIONI BIKE POINT

E' sempre attivo l'Infopoint turistico di Lignano Sabbiadoro Gestioni presso il tunnel della Terrazza a Mare.

Implementato ulteriormente anche nel 2022 il parco biciclette con 20 nuove bici da dedicare al noleggio.

Totale investimento: 7.672,00 + IVA
(coperto in parte da contributo regionale)



CICLOTURISMO E ESCURSIONI

Confermato e implementato il calendario 2022 delle escursioni cicloturistiche gratuite in bici e bici elettrica alla scoperta di Lignano Sabbiadoro e dei suoi dintorni:

- LUNEDI' - Escursione Lignano-Bibione (35 km)
- LUNEDI' - Escursione Lignano-Caorle (50 km) in E-BIKE
- MARTEDI' - Escursione sul Fiume Stella (30-50 km)
- MERCOLEDI' - Escursione a Lignano (17 km)
- GIOVEDI' - Escursione Lignano-Marano (40 km)
- VENERDI' - Escursione Lignano-Grado (60/70 km) in E-BIKE
- VENERDI' - Escursione Lignano-Spilimbergo (60/70 km) in E-BIKE
- MERCOLEDI'+SABATO+DOMENICA - Escursioni in Fat Sand Bike sull'arenile



CICLOTURISMO E ESCURSIONI

COLLABORAZIONE CON SPILIMBERGO

Collaborazione con il Comune di Spilimbergo per la reciproca promozione con:

- Attivazione di una nuova escursione nel programma settimanale: tutti i venerdì transfer da Lignano + tour in bici elettrica a Spilimbergo. Escursione gratuita con accompagnatore
- Promozione reciproca del progetto cicloturistico nei rispettivi territori sia con cartelloni che tramite comunicazione online

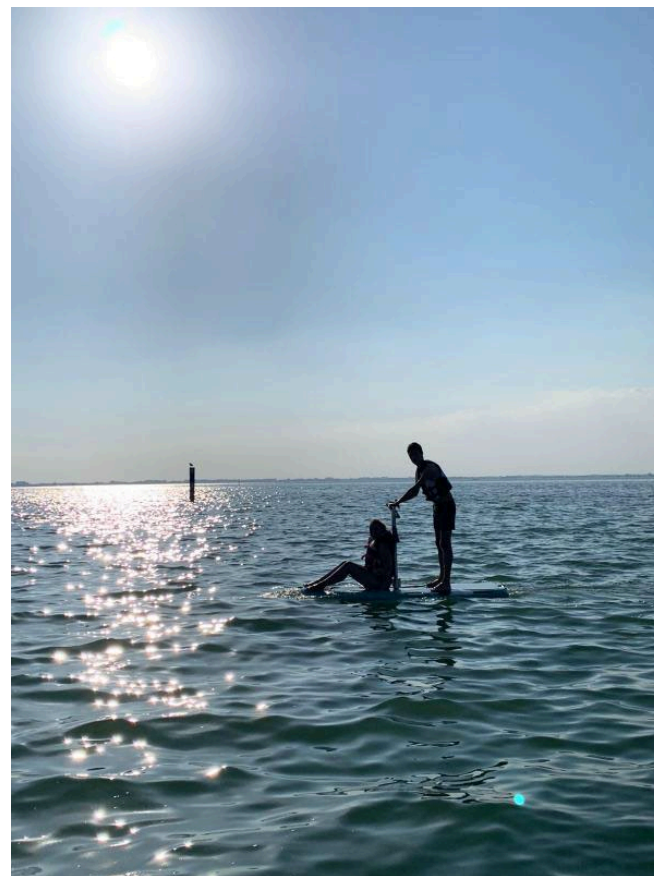


CICLOTURISMO E ESCURSIONI SUP ELETTRICO

Visto il successo del nuovo servizio di escursioni gratuite in SUP elettrico avviato nel 2021 si è proceduto - anche grazie ad un contributo regionale - all'acquisto di 5 SUP elettrici che verranno utilizzati per portare i turisti alla scoperta della laguna con partenza dalla Darsena di Porto Vecchio.

Per facilitare il servizio è stato acquistato un pontile galleggiante installato in darsena per la partenza e il ricovero dei mezzi.

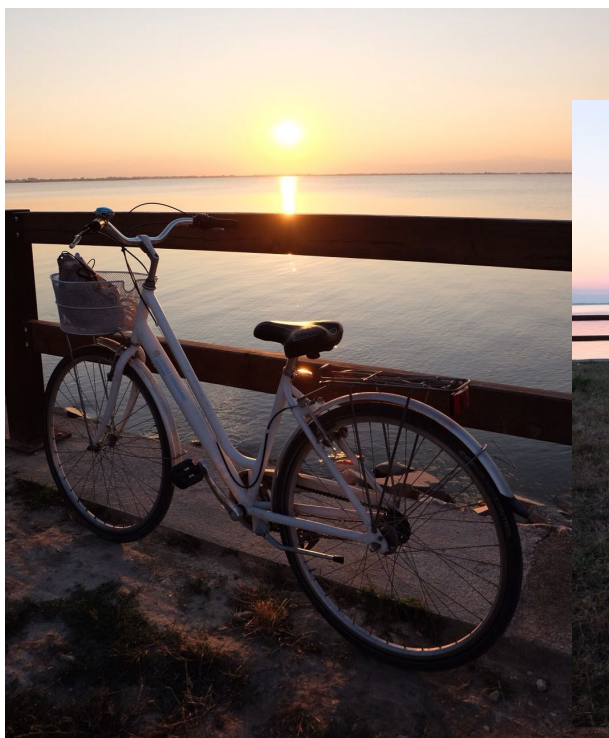
Totale investimento per acquisto SUP: €
39.900,00 + IVA
(in parte coperti da contributo regionale)
Totale investimento per acquisto pontile mobile:
€ 2.300,00 + IVA



CICLOTURISMO - DATI

NOLEGGIO GRATUITO BICICLETTE

n. 2.500 noleggi effettuati da fine maggio a inizio settembre



CICLOTURISMO - DATI

ESCURSIONI GRATUITE

857 partecipanti totali alle escursioni settimanali in bici e SUP

⇒ 160 partecipanti all'escursione di Marano

⇒ 76 partecipanti all'escursione Lignano-Bibione (utilizzando X River)

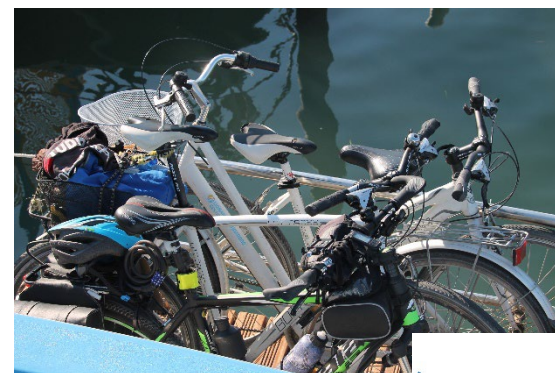
⇒ 30 partecipanti all'escursione di Spilimbergo (NEW, attiva a settimane alterne)

⇒ 122 partecipanti all'escursione sul Fiume Stella

⇒ 43 partecipanti all'escursione a Caorle (attivata a agosto in seguito alla messa in funzione del trasporto in barca)

⇒ 76 partecipanti al tour di Bibione

⇒ 43 partecipanti al tour di Grado (attiva a settimane alterne)



CICLOTURISMO

FAT SAND BIKE

3 escursioni settimanali in fat sand bike
166 partecipanti



CICLOTURISMO

SUP ELETTRICO

3 uscite settimanali in SUP elettrico
141 partecipanti



PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO EVENTI

Riconfermato il Partenariato con il Comune di Lignano per la gestione ed il supporto agli eventi nelle seguenti location:

- Beach Arena Village c/o ufficio spiaggia 7 – Animazione, concerti ed eventi vari
- Piazza d'Olive – Animazione serale, concerti ed eventi vari
- Beach Arena Bell'Italia – Eventi sportivi
- Altre location per eventi speciali (Air Show, inaugurazione della stagione balneare, ecc.)



PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO EVENTI

QUOTA LISAGEST

€480.501,00

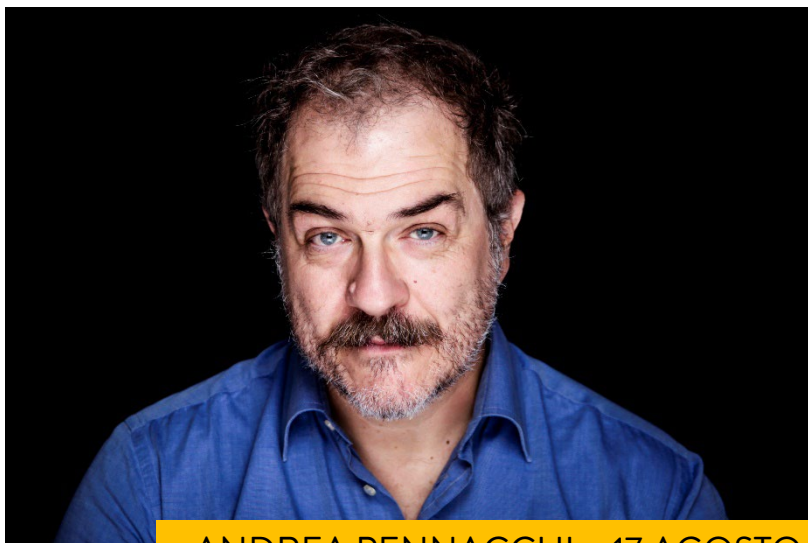
PIAZZA M. D'OLIVO



NERI MARCORE' – 9 LUGLIO



IRENE GRANDI – 12 AGOSTO



ANDREA PENNACCHI – 17 AGOSTO

PIAZZA M. D'OLIVO



COCA COLA SUMMER FESTIVAL – 15 LUGLIO

BEACH ARENA VILLAGE



NOEMI – 26 LUGLIO



ENNIO MORRICONE, IL CINEMA E LA
MUSICA – 13 AGOSTO



PAOLO BELLI – 10 AGOSTO

BEACH ARENA VILLAGE



VERTICAL SUMMER TOUR
RADIO DEEJAY
23-24 LUGLIO

BEACH ARENA BELL'ITALIA



LEGA VOLLEY SUMMER TOUR
9-10 LUGLIO



BEACH SOCCER
21-24 LUGLIO



BEACH RUGBY
30-31 LUGLIO

PARTENARIATO EVENTI

Nell'ambito del partenariato eventi è proseguita la collaborazione per fornire supporto tecnico e logistico per gli eventi organizzati dal comune (Deejay Ten, Air Show e molti altri)



EASY FISH 2022

2-3-4 SETTEMBRE

6. Edizione di Easy Fish, evento enogastronomico di valorizzazione dei prodotti ittici e del Friuli Venezia Giulia.

L'edizione 2022 ha visto la collaborazione con Promoturismo FVG e la Strada del Vino e dei Sapori del FVG oltre che la collaborazione con Fabrizio Nonis «El Beker», volto televisivo impegnato in programmi di cucina su emittenti regionali e nazionali.

L'evento ha riscosso un grandissimo successo, sia nell'area gourmet dedicata ai ristoranti locali, sia nell'area street food.

Spesa: € 80.000 (iva incl.)



EASY FISH 2022

2-3-4 SETTEMBRE



PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO CULTURA

Sancito il Partenariato con il Comune di Lignano - Ufficio Cultura.

La sala polifunzionale della Terrazza a Mare è stata messa a disposizione all'Assessorato alla Cultura per la realizzazione di mostre ed eventi culturali che rientrano nel programma «Una Terrazza d'Arte».

02/07-20/07 - Il mosaico in bianco
e nero

31/07-18/08 - Sei artisti, sei visioni

21/08-11/09 - Pasolini 100

17/12-08/01/2022 - Mosaico da
indossare



PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO MATRIMONI

Nell'ambito del Partenariato con l'ufficio Cultura è stata riconfermata la collaborazione con l'ufficio Demografici del Comune di Lignano per celebrare in sala mostre della Terrazza a Mare matrimoni sfruttando la location in mezzo al mare.



PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO SPIAGGE LIBERE

Sancito il Partenariato con il Comune di Lignano – Ufficio Patrimonio per la gestione delle spiagge libere.

L'accordo rende Lisagest attore nella gestione delle spiagge libere (in concessione al Comune) con attività di manutenzione dell'area (raccolta alghe, pulizia, ecc.) oltre che di allestimento/disallestimento delle stesse.



SPONSOR E COLLABORAZIONI 2022



LIGNANO SABBIAADORO GESTIONI SPA - ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI - 24 NOVEMBRE 2022



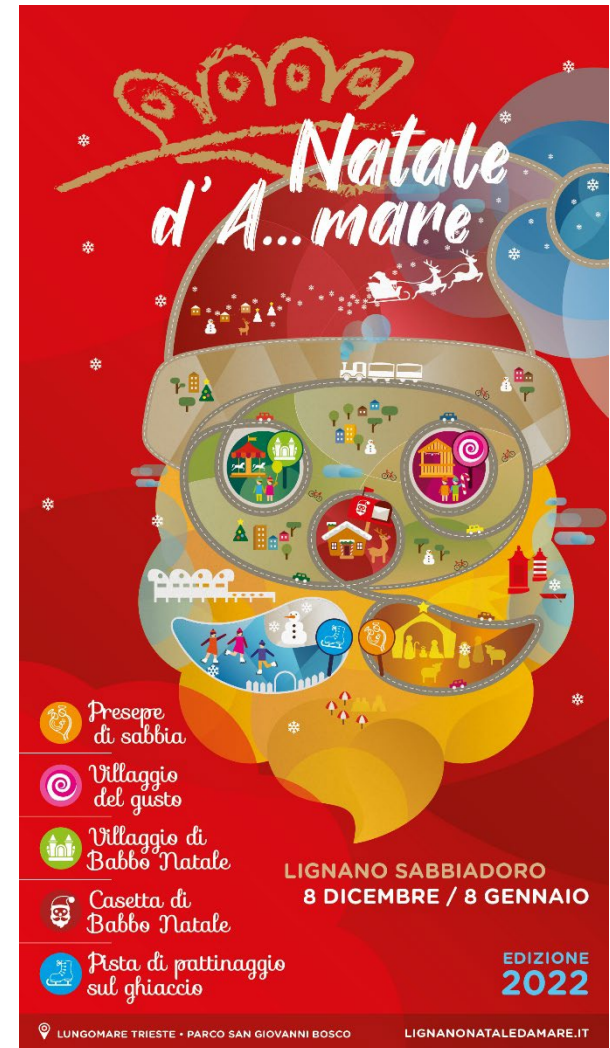
NATALE 2022

E' in corso l'organizzazione dell'edizione 2022 del Lignano Natale d'A...Mare in partenariato con il comune di Lignano Sabbiadoro:

- Presepe di Sabbia
- Villaggio del Gusto
- Villaggio di Babbo Natale con pista di pattinaggio
- Luminarie
- Capodanno ed eventi

www.lignanonataledamare.it

Spesa prevista: € 200.000 + iva + personale



PRESENZA SUI SOCIAL

PAGINA FACEBOOK

LIGNANO SABBIAADORO BEACH

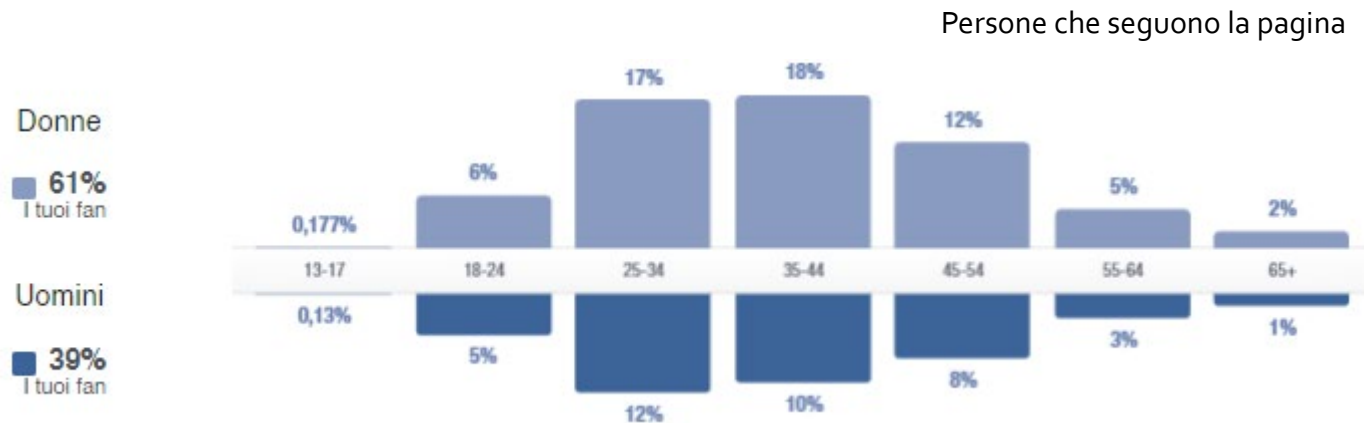
- ⇒ 68,800 like alla pagina (+ 5.000 da settembre 2020)
- ⇒ TASSO DI INTERAZIONE 2% (un engagement rate >1% è positivo)

DEMOGRAFIA:

- ⇒ 61% donne - 39% uomini
- ⇒ Fascia 25-54 anni il 47% dei follower totali
- ⇒ Fascia 35-64 anni il 53% delle persone coinvolte totale

(GLI UTENTI PIU' ATTIVI SONO QUELLI OVER 40, SEBBENE NON SIANO I PIU' NUMEROSI)

- ⇒ 58% italiani - 18% austriaci - 6% tedeschi



FACEBOOK

2181
Clic sul post

302
Visualizzazioni della foto

95
Clic sul link

1784
Altri clic

COMMENTI NEG

2
Nascondi post

0
Segnala come


Lignano Sabbiadoro Beach
 Pubblicato da Valentina Pao [?] • Preferiti • 27 luglio


Air Show

L'emozionante spettacolo acrobatico sul cielo di Lignano

MANIFESTAZIONE AEREA "NOI LOMARDI"
Partecipano alla retrovolazione cittadina 2700 jet

AEREA VOLT LOMARDI	ORARIO	ALTITUDINE
SPINER	14:30" - 14:35"	10.000' - 10.500'
SPINER	14:35" - 14:40"	10.000' - 10.500'
ACTIVIST	14:40" - 14:45"	10.000' - 10.500'
ACTIVIST	14:45" - 14:50"	10.000' - 10.500'
SPINER	14:50" - 14:55"	10.000' - 10.500'
SPINER	14:55" - 15:00"	10.000' - 10.500'

Legend:

- aerea di controllo della zona (1.000 alt alla ora 20.00)
- aerea di retrovolazione (aerea di controllo) - aerea di controllo di zona della ora 10.00 (da gennaio - ora 20.00) da gennaio - ora 20.00 da gennaio - ora 20.00
- aerea di controllo di zona della ora 10.00 (da gennaio - ora 20.00) da gennaio - ora 20.00




Map:

- aerea di controllo della zona (1.000 alt alla ora 20.00)
- aerea di retrovolazione (aerea di controllo) - aerea di controllo di zona della ora 10.00 (da gennaio - ora 20.00) da gennaio - ora 20.00
- aerea di controllo di zona della ora 10.00 (da gennaio - ora 20.00) da gennaio - ora 20.00

Prestazioni del tuo post

1084	497	587
Mi piace	Sul post	Sulle condivisioni
71	40	31
Love	Sul post	Sulle condivisioni
1	1	0
Ahah	Sul post	Sulle condivisioni
11	4	7
Wow	Sulle condivisioni	
2	2	0
Grrr	Sul post	Sulle condivisioni
135	56	79
Commenti	Sul post	Sulle condivisioni
119	119	0
Condivisioni	Sul post	Sulle condivisioni
5640	Clic sul post	
1301	0	4339
Segnalazioni della foto	Clic sul link ?	Altri clic ?
COMMENTI NEGATIVI		
3 Nascondi post	3 Nascondi tutti i post	
0 Segnala come spam	0 Non mi piace più	

Le statistiche indicate potrebbero non essere subito aggiornate rispetto a ciò che viene visualizzato nel post

45.931 persone raggiunte		
1088 Reazioni, commenti e condivisioni ⓘ		
889  Mi piace	615 Sul post	274 Sulle condivisioni
70  Love	61 Sul post	9 Sulle condivisioni
4  Ahah	2 Sul post	2 Sulle condivisioni
1  Wow	0 Sul post	1 Sulle condivisioni
45 Commenti	32 Sul post	13 Sulle condivisioni
79 Condivisioni	78 Sul post	1 Sulle condivisioni
1532 Clic sul post		
86 Visualizzazioni della foto	1 Clic sul link ⓘ	1445 Altri clic ⓘ



PRESENZA SUI SOCIAL

FACEBOOK SPONSORIZZATE

Programmate nel corso dell'estate (maggio-settembre) campagne sponsorizzate su FB e IG finalizzate ad aumentare la visibilità di

- ⇒ Concerti e spettacoli organizzati in partenariato con Comune
- ⇒ Escursioni in bici e sup
- ⇒ Animazione
- ⇒ Easy Fish

Lignano Sabbiadoro Beach
Pubblicato da Martina Parisi · 5 maggio ·
Noemi Official, Irene Grandi, Andrea Pennacchi in ante "Pojana" e Neri Marcorè
Ecco i primi grandi ospiti che animeranno con i loro concerti e spettacoli gratuiti la Beach Arena Village di Sabbiadoro (Ufficio 7) e Piazza Marcello d'Oro a Pineta.
Lignano Summer Live Festival: quando l'estate assume tutto un altro ritmo!



505

Commenti: 26 · Condivisioni: 92

Lignano Sabbiadoro Beach
Pubblicato da Martina Parisi · 14 giugno ·
Per i tuoi giorni sarà un'estate di divertimento con il Mini Club.
Per tutta la stagione un team di animatori si prenderà cura di loro facendoli giocare e socializzare:
attività di gruppo
tornei sportivi
caccia al tesoro
spettacoli musicali
... e tanti altri simpatici momenti da trascorrere in compagnia!
Adatto a bambini di età compresa tra i 5 e i 10 anni.
Ogni giorno dalle 10 alle 12 e dalle 16 alle 18
Beach Arena Village - Ufficio 7 di Lignano Sabbiadoro



21.537
Persone raggiunte

907
Interazioni

1,1x in media
Punteggio di distribuzione

Metti in evidenza il post

36

Commenti: 26 · Condivisioni: 19

Lignano Sabbiadoro Beach
Pubblicato da Martina Parisi · 11 luglio ·
In bici e barca tra laguna e città ricche di storia
Un inconfondibile viaggio alla scoperta della natura che unisce Lignano, Grado e Marano accompagnato dalla nostra guida.
L'escursione gratuita si svolge il venerdì con cadenza quindicinale ed è così organizzata:
in barca dalla Darsena di Porto Vecchio fino a Grado
in e-bike da Grado fino a Marano, Aquileia, Strassoldo e Torviscosa
E per il ritorno? È possibile proseguire la pedalata fino a Lignano oppure godersi la bellezza della laguna in barca.
Sali in sella e vieni a scoprire alcune località del Friuli Venezia Giulia famose per le proprie storiche
Prossima partenza: venerdì 15 luglio
Scopri il programma completo e tutti i dettagli su <https://bit.ly/3c4n2d>



Lignano Sabbiadoro Beach
Spaggia

Scopri di più

15.635
Persone raggiunte

615
Interazioni

1,1x in media
Punteggio di distribuzione

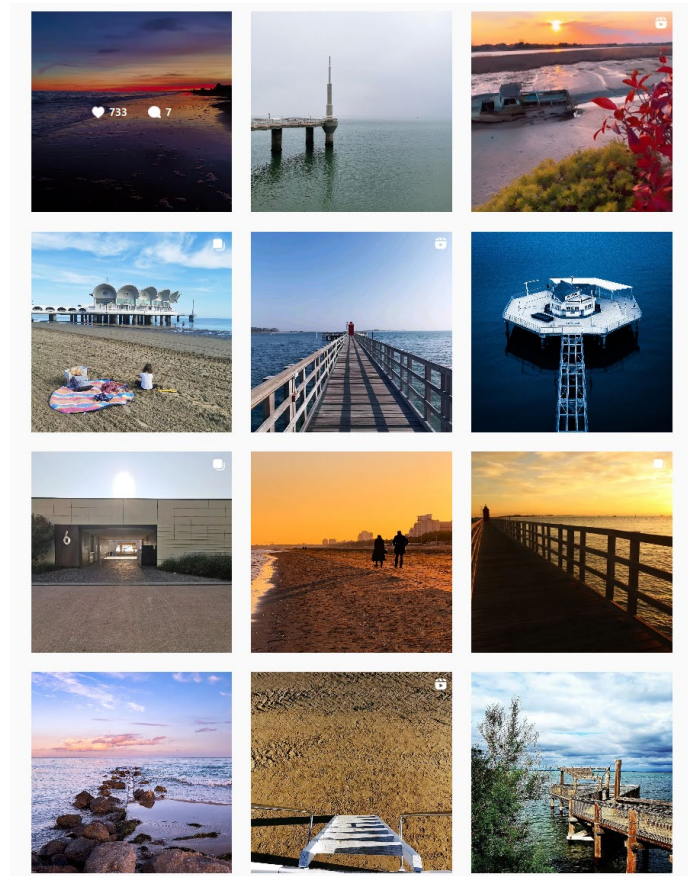
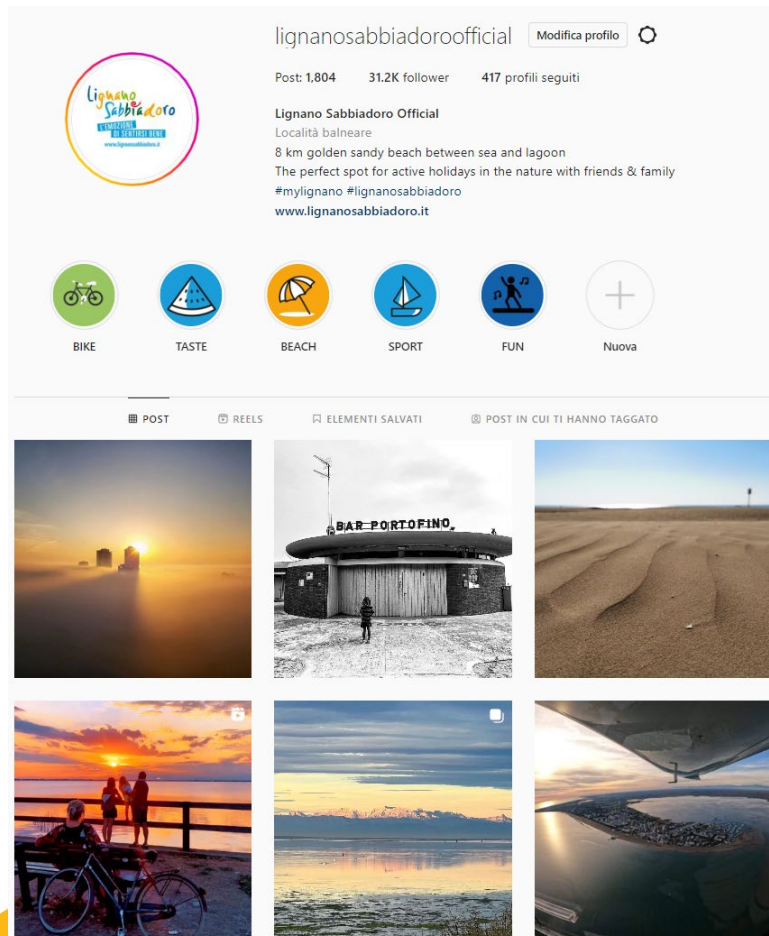
Metti in evidenza il post

111

Commenti: 6 · Condivisioni: 21

PRESENZA SUI SOCIAL

PROFILO INSTAGRAM @LIGNANOSABBIADOROOFFICIAL



PRESENZA SUI SOCIAL

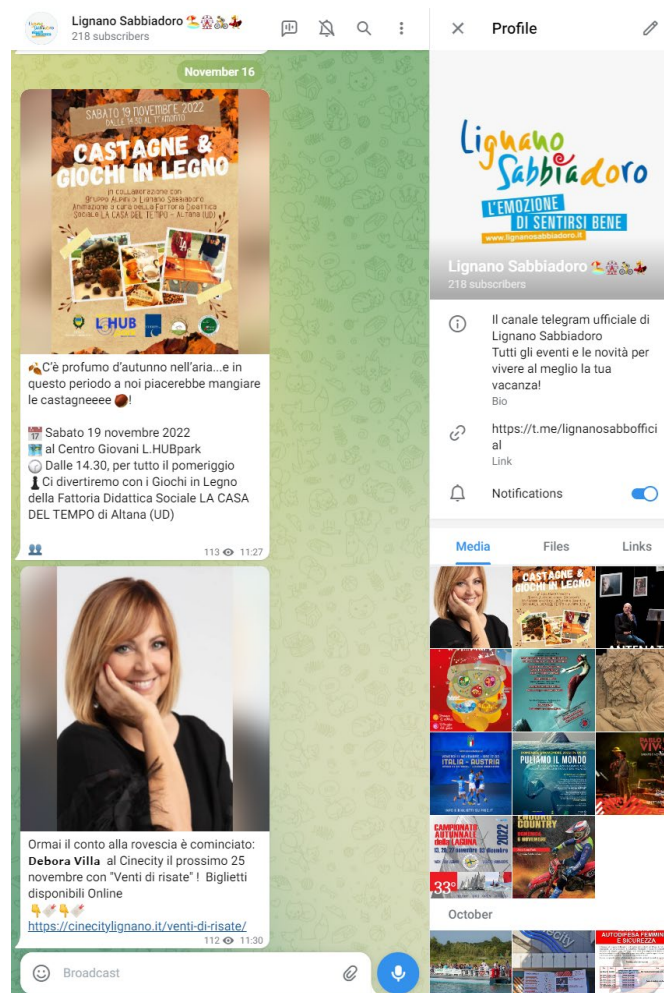
NUOVO CANALE TELEGRAM

Per l'invio di notifiche push agli iscritti al canale.

Condivisione della programmazione eventi cogestita con il Comune di Lignano Sabbiadoro

Attivato a luglio 2022

Attualmente conta 218 iscritti



PERFORMANCE SITO

WWW.LIGNANOSABBIADORO.IT

Periodo: febbraio - agosto 2022
679,635 visitatori unici
2 ml 880 mila visualizzazioni di pagina
67% italiani 24% austriaci/tedeschi

*I dati da settembre sono raccolti tramite un sistema di analisi nuovo in alternativa a Analytics



PERFORMANCE SITO

GOOGLE ANALYTICS

WWW.LIGNANOSABBIADORO.IT

PERIODO 01/02-30/09	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022 Dato parziale fino al 30/8
UTENTI UNICI	257.700	328.000	326.500	468.319	482.426	591.277	679.635
VISUALIZZAZIONI PAGINA	1.128.000	1.311.000	1.372.000	1.823.863	2.865.247	3.234.445	2.880.318
PAGINE/SESSIONE	2,43	2,63	2,77	2,64	3,51	3,38	2,91
DURATA MEDIA SESSIONE	2:20	2:05	2:02	1:51	2:24	2:08	1:56

WIFI GRATUITO IN SPIAGGIA

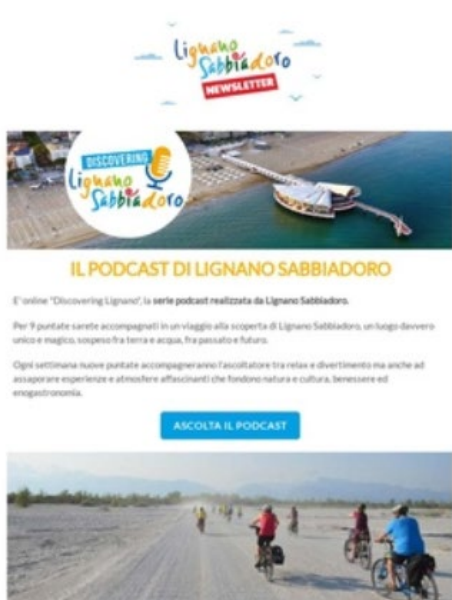
- Sempre attiva l'interfaccia di backoffice adottata nel 2017 per il wifi che permette:
 - Statistiche sugli utenti
 - Esportazione contatti
 - Invio messaggi automatici personalizzati
 - Pagina di login e atterraggio personalizzata



24.000 UTENTI NELL'ULTIMO ANNO SI SONO REGISTRATI AL SERVIZIO
COLORO CHE HANNO DATO IL CONSENSO SONO STATI AGGIUNTI AL NOSTRO
DATABASE PER INVIO NEWSLETTER

NEWSLETTER

- Ad oggi database di 57.000 email
- Da gennaio ad ottobre sono state inviate 11 newsletter/DEM in italiano, inglese e tedesco



- ⇒ ITALIANO: ~24,700 contatti - tasso di apertura ~25% - CTR ~4%
- ⇒ TEDESCO: ~16.600 contatti - tasso di apertura ~32% - tasso di click ~4-5%
- ⇒ INGLESE: ~15,700 contatti - tasso di apertura ~25% - tasso di click ~2-3%



LIGNANO SABBIADORO GESTIONI S.P.A.

ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI

24 NOVEMBRE 2022

PROGETTI

INVESTIMENTI 2023

SITO LIGNANOSABBIADORO.IT



Implementazione del sito in particolare per quanto riguarda:

- Modernizzazione delle modalità di pagamento tramite il sito ed inserimento di nuovi strumenti per il pagamento online
- Implementazione di meccanismi di prenotazione online che facilitino l'individuazione da parte degli utenti degli ombrelloni liberi e frazionamento delle date
- Nuove proposte da valutare

Spesa da definire

INVESTIMENTI 2023

CRM (CUSTOMER RELATIONSHIP MANAGEMENT)

Stiamo lavorando nella personalizzazione di un CRM, cioè un sistema centralizzato per la gestione del database clienti (e in futuro estendibile anche a fornitori) per la gestione trasversale da parte di tutti gli uffici aziendali.

In una prima fase i dati dei clienti potranno essere aggregati per avviare attività di marketing e comunicazione, ma anche per facilitare l'attività degli uffici spiaggia

Spesa da definire



INVESTIMENTI 2023

NUOVA PALESTRA SKYFITNESS

Subordinato alla concessione del contributo regionale, prevediamo l'acquisto di una nuova palestra da installare presso l'ufficio 10D in sostituzione all'esistente di nostra proprietà ormai obsoleta.

Spesa prevista €17.700,00 (coperta per il 70% da contributo regionale)



OLD NEW

INVESTIMENTI 2023

VIDEO WALL DA ESTERNO PER PALCHI

Programmato l'acquisto di un videowall da esterno che funga da fondale per un palco in nostra gestione arricchendo l'effetto multimediale e visivo durante le attività dell'animazione e eventualmente a supporto di spettacoli e concerti.

Spesa prevista € 40.000,00



INVESTIMENTI 2023

RINNOVO DEI SERVIZI IGIENICI



Affidata la progettazione definitiva ed esecutiva per il rifacimento di tutti i blocchi servizi (uffici 6, 7, 10, 11, 17, 18 e blocchi A, B, C, D)

Tale investimento sarà a completamento dei rivestimenti degli esterni degli uffici realizzato dal Comune come opera complementare al rifacimento del lungomare.

Stima dell'investimento: € 2.500.000,00

INVESTIMENTI 2023

RINNOVO DEI SERVIZI IGIENICI



INVESTIMENTI PREVISIONALI

(SUBORDINATI AL RINNOVO CONCESSIONE)

Stima prevista

€ 2.750.000,00

PER RIFACIMENTO UFFICI SPIAGGIA E SERVIZI

INVESTIMENTI 2023

DARSENA

- Progettazione interventi di manutenzione straordinaria e realizzazione di n. 2 nuovi servizi igienici per disabili
- Schermatura lato strada e darsena di tutta l'area tecnica
- Revamping illuminotecnico e distribuzione energia
- Implementazione videosorveglianza
- Prolungamento di pontile esistente con la realizzazione di 4 nuovi posti barca da 9 mt.



MAGAZZINO

- Realizzazione grondaie del magazzino di Via Lovato

GRAZIE!

Lignano
Sabbia d'oro

L'EMOZIONE
DI SENTIRSI BENE