



**LIGNANO SABBIADORO GESTIONI S.P.A.**

**ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI**

**26 NOVEMBRE 2020**

**OPERATIVITÀ, PROGETTI, SERVIZI E  
COLLABORAZIONI**

# LA SOCIETA'

- |          |   |
|----------|---|
| 220.000  | mq. Arenile   |
| 6.000    | Punti ombreggianti  |
| > 12.000 | Lettini   |
| 11       | Punti prenotazione materiale spiaggia                         |
| 5        | Pubblici esercizi   |
| 1        | Punto self-service  |
| 400      | Posti barca   |
| 165      | Dipendenti nel periodo di massima<br>concentrazione turistica |



CONTO ECONOMICO

<b>A VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		<b>31/10/2020</b>
1 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI		€ 6.514.793,24
4 INCREMENTI DI IMMOB. PER LAVORI INTERNI		€ -
5 ALTRI RICAVI E PROVENTI		
a CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO		€ -
b ALTRI		€ -
<b>TOTALE 5</b>		€ 369.652,03
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		€ 6.884.445,27
<b>B COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6 PER MATERIE PRIME, SUSS., DI CONSUMO E MERCI		€ 657.905,81
7 PER SERVIZI		€ 1.354.270,09
8 PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI		€ 576.619,54
9 PER IL PERSONALE SALARI STIPENDI E CONTRIBUTI		
<b>TOTALE 9</b>		€ 2.153.416,72
10 AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI		
a AMMORTAMENTO DELLE IMMOB. IMMATERIALI		€ 291.608,02
b AMMORTAMENTO DELLE IMMOB. MATERIALI		€ 451.699,10
d SVALUTAZIONI DEI CREDITI		€ -
<b>TOTALE 10</b>		€ 743.307,12
11 VARIAZIONI DELLE RIMANENZE		€ -
14 ONERI DIVERSI DI GESTIONE		€ 78.494,77
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		€ 5.564.014,05
DIFF.TRA VALORE E COSTI DI PROD.(A-B)		€ 1.320.431,22
<b>C PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
16 ALTRI PROVENTI FINANZIARI		
d PROVENTI DIVERSI DAI PRECEDENTI		
d5 ALTRI		€ -
<b>TOTALE d</b>		€ -
<b>TOTALE 16</b>		€ -
17 INTERESI E ALTRI ONERI FINANZIARI		
e ALTRI		€ 1.585,13
<b>TOTALE 17</b>		€ 1.585,13
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		€ 1.585,13
<b>RISULT.PRIMA DELLE IMP. (A-B+C-D)</b>		€ 1.318.846,09
20 IMP. REDDITO DELL'ESERC., CORRENTI, DIFF.,ANT.		
a IMPOSTE CORRENTI		€ -
b IMPOSTE RELATIVE A ESERCIZI PRECEDENTI		€ -
c IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE		€ -
<b>TOTALE 20</b>		€ -
<b>21 UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>		€ 1.318.846,09



# RIEPILOGO ATTIVITA' 2020



LIGNANO  
SABBIADORO  
GESTIONI

LIGNANO SABBIADORO GESTIONI SPA - ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI - 26 NOVEMBRE 2020

Lignano  
Sabbia d'oro  
L'EMOZIONE  
DI SENTIRSI BENE

# INVESTIMENTI BENI MATERIALI

## ESTATE 2020 - BAR

- Rifacimento cucine Bar Perla
- Rifacimento insegne Bar spiaggia  
(Bar Aurora, Bar Perla, Bar Smeraldo)



# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2020 - SPIAGGIA

- Ritelaiture materiale spiaggia
- Acquisto:
  - Ombrelloni
  - Lettini
  - Passerelle



# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2020 - SPIAGGIA

- Nuovo gioco ufficio 17 (acquisto 2019)
- Nuovo gioco ufficio 1 ter



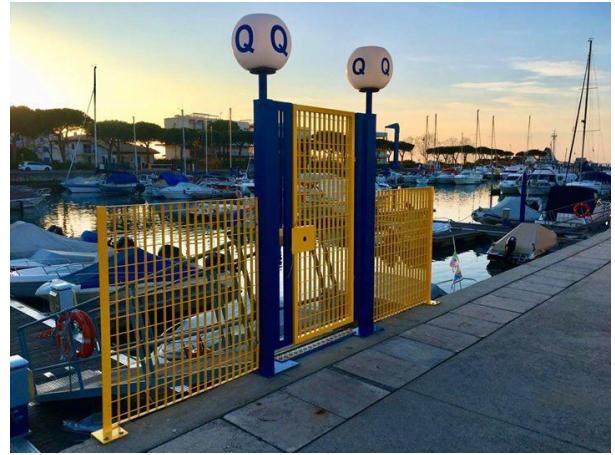
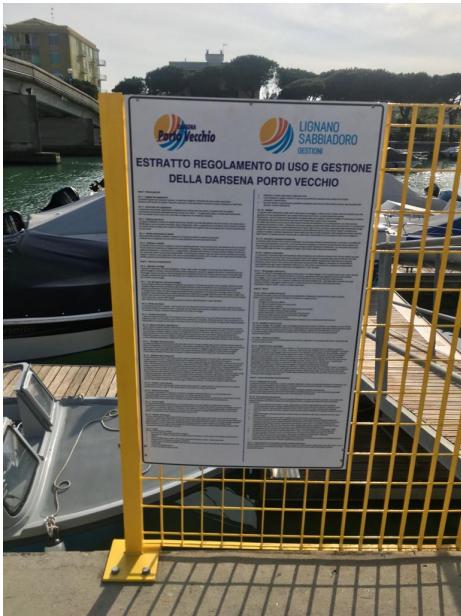
# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2020 - SPIAGGIA

Rifacimento struttura delle  
vasche idromassaggio  
dell'ufficio 5, danneggiate dalle  
mareggiate



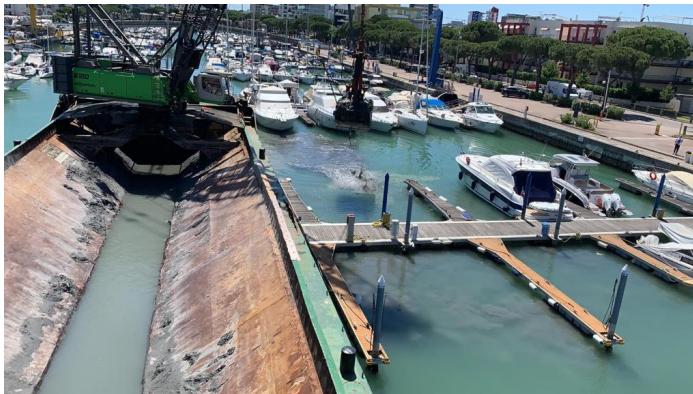
# INVESTIMENTI DARSENA MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- Arredo verde urbano
- Rifacimento segnaletica verticale
- Ridipintura portali di accesso e pali di ormeggio



# INVESTIMENTI DARSENA DRAGAGGI

Prima delle 3 annualità di dragaggio per il ripristino dei fondali con esportazione di 4.000 m cubi di sedimento



# INVESTIMENTI PARCO MEZZI

Sono stati acquistati i seguenti nuovi mezzi e personalizzati con la grafica Lisagest:

- Pick up 4x4 - Spiaggia
- Fiat doblò - Magazzino
- Porter Piaggio - Darsena



# FIERE 2020



Era stata concordata anche per il 2020 la collaborazione con le destinazioni di Grado e Bibione per promuovere congiuntamente il territorio partecipando a fiere ETE. Eventi annullati causa Covid-19.

# ANIMAZIONE - VILLAGGIO DELL'INTRATTENIMENTO GLOBALE



Servizio di animazione con Anima Village srl nel Villaggio dell'intrattenimento. Intrattenimento gratuito diurno per adulti e bambini nei locali uffici n. 4, 10, 17 di Sabbiadoro e Bandiera Inglese di Pineta. Intrattenimento serale (tutto baby dance + spettacoli a rotazione) al Beach Village e in Piazza M. d'Olivo.

# FITNESS – VILLAGGIO DELL'INTRATTENIMENTO GLOBALE



**ANNULLATO**  
**CAUSA COVID-19**

Area spinning e palestra Technogym presso il Beach Village.  
La palestra è a disposizione esclusivamente dei turisti da giugno a inizio settembre, in  
loco anche un operatore fitness professionista al quale potersi rivolgere per consigli e  
programmazione corretto.

# CICLOTURISMO E ESCURSIONI



E' sempre attivo l'Infopoint turistico di Lignano Sabbiadoro Gestioni presso il tunnel della Terrazza a Mare che è punto di riferimento e di partenza per:

- Fitto programma di **escursioni gratuite con accompagnatore** alla scoperta del territorio (con variazioni rispetto all'estate precedente)
- **Punto noleggio gratuito biciclette**

# NORDIC WALKING & WATER



**ANNULLATO  
CAUSA COVID-19**

Programma di escursioni di nordic walking e di corsi di water nordic walking con istruttore professionista gratuito per tutti.  
Attività il martedì e il giovedì con partenze diversificate dall'ufficio 5 e 17 di Sabbiadoro.

# PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO



**ANNULLATO  
CAUSA COVID-19**



Il partenariato con il comune di Lignano Sabbiadoro è finalizzato a proporre un programma sportivo nelle location di Beach Arena e Piazza Marcello d'Olivo. La collaborazione fornisce supporto tecnico e logistico per gli eventi organizzati dal comune (Color Run, Air Show e molti altri)

# TERRAZZA A MARE - CULTURA



**ANNULLATO COVID-19  
CAUSA**

Nella sala mostre della Terrazza Mare in collaborazione con il Comune di Lignano Sabbiadoro e l'Associazione Insieme per la Musica si svolge un programma di mostre e di concerti per tutto il corso dell'estate.

# EASY FISH 2020

Easy Fish, il Festival del Pesce dell'Alto Adriatico è una kermesse che nel 2019 è giunta alla sua 5° edizione. Easy Fish ha una forte connotazione regionale che punta l'attenzione sull'enogastronomia del Friuli Venezia Giulia.

Nel 2020 avrebbe dovuto svolgersi la 6° edizione dell'iniziativa purtroppo annullata per Covid-19.

**ANNULLATO  
CAUSA COVID-19**



# CLICK & DRINK



Riconfermato e implementato il servizio Click & Drink presso gli ombrelloni dell'ufficio 11 e i gazebo dell'ufficio spiaggia 10 D.

Per il 2020 il servizio ha subito una modifica: al posto di sfruttare il servizio di delivery la stessa app viene utilizzata per il take away presso il Chiosco Smeraldo. Questo anche per ridurre eventuali code ed assembramenti.

**Costo a percentuale sul fatturato vendita**

# COLORIAMOLIGNANO

Iniziativa di comunicazione intrapresa tramite i social durante il periodo del lockdown: è stato chiesto di inviare disegni del proprio ricordo di vacanza più bello a Lignano.

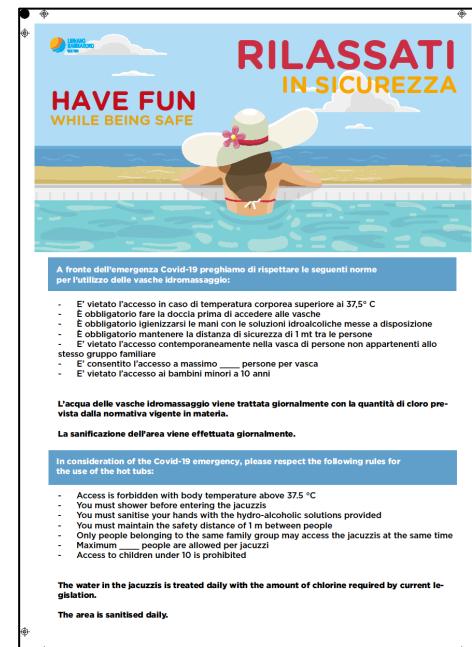
I disegni raccolti sono diventati una mostra a cielo aperto esposta sui pannelli della via centrale di Lignano Sabbiadoro.



# EMERGENZA COVID SEGNALETICA E PRESIDI

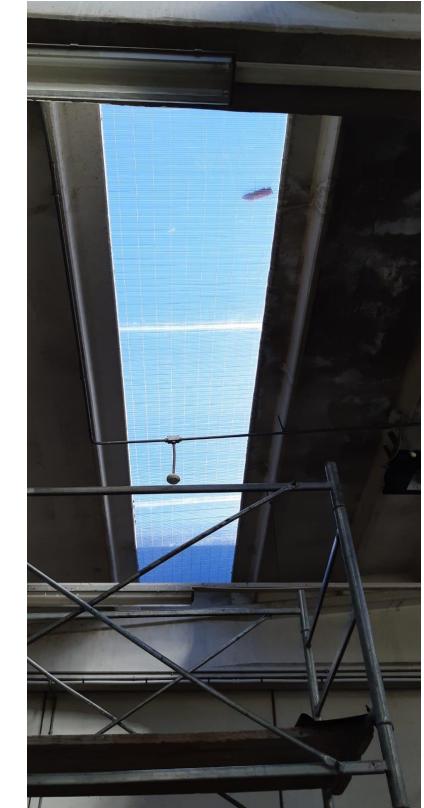
## Adeguamento comunicazione e dispositivi in risposta alle normative anti Covid:

- Creazione di apposita cartellonistica informativa sui comportamenti da tenere (apposta in spiaggia, nelle attività commerciali, presso i parchi giochi e i campi sportivi)
  - Dotazione di colonnine con gel igienizzante localizzate in tutti i bagni, uffici spiaggia e attività commerciali
  - Acquisto dei presidi igienizzanti prescritti per la sanificazione
  - Acquisto di zainetti igienizzanti per la sanificazione dell'attrezzatura spiaggia



# INVESTIMENTI MANUTENZIONE

Completato il rifacimento delle coperture del magazzino di Via Lovato in delegazione amministrativa per conto di Promoturismo FVG



# INIZIATIVE COVID A SUPPORTO DI OPERATORI E TURISTI

- In collaborazione con il Consorzio Spiaggia Viva creazione di un voucher gratuito per il personale medico del Friuli Venezia Giulia impegnato nell'emergenza Covid-19



- Ingresso scontato del 25% infrasettimanale per i residenti
- Ricalcolo delle tariffe spiaggia per le strutture alberghiere
- Ricalcolo affitti in 45 bis (H. Playa e Vittoria, scivolo gonfiabile, negozi Terrazza a Mare).

# SUPPORTO AL COMUNE DI LIGNANO

- Supporto al Comune di Lignano Sabbiadoro per acquisto materiale spiagge libere (picchetti e passerelle) che verranno poi rendicontati.
- Supporto al Comune di Lignano Sabbiadoro nella creazione e stampa della cartellonistica per le spiagge libere.
- Supporto al Comune di Lignano Sabbiadoro nella stampa del materiale promozionale relativo agli eventi «Nottinarena»



# DARSENA PORTOVECCHIO

Promozione come *rete FVG Marinas* e partecipazione a *fiere del settore*:

⇒ BootsMesse Düsseldorf – gennaio 2020

⇒ Austrian Boot Show Tulln – marzo 2020



# FORMAZIONE DEL PERSONALE

- ⚠️ Implementazione personale con corso antincendio alto rischio in attesa di patentino
- ⚠️ Aggiornamento ed implementazione personale corso dpi/imbracature e ple
- ⚠️ Aggiornamento annuale rls
- ⚠️ Aggiornamento sull'utilizzo delle macchine (muletti, gru, trattori, ecc.)



# CLICK & DRINK

## SERVIZIO BAR SOTTO L'OMBRELLONE



Riconfermato e implementato il servizio Click & Drink presso gli ombrelloni dell'ufficio 11 e i gazebo dell'ufficio spiaggia 10 D.

Per il 2020 il servizio ha subito una modifica: al posto di sfruttare il servizio di delivery la stessa app viene utilizzata per il take away presso il Chiosco Smeraldo. Questo anche per ridurre eventuali code ed assembramenti.

**Costo a percentuale sul fatturato vendita**

# SPIAGGIA PLASTIC FREE

Prosegue anche nel 2020 l'iniziativa promossa dai concessionari operanti sull'intero arenile.

In collaborazione con Gruppo Illiria posizionato un raccoglitore di plastica presso il gruppo servizi 10 D

Dal 2019 la spiaggia di Lignano è plastic free!

12 aprile 2019 / By Valentina

 CONDIVIDI



Per Lignano Sabbiadoro l'estate 2019 sarà la prima "Plastic Free", su iniziativa dei concessionari operanti sull'arenile verrà infatti abolito l'utilizzo della plastica monouso in tutti gli uffici spiaggia di Sabbiadoro, Pineta e Riviera.

L'iniziativa è promossa dal **Consorzio SpiaggiaViva Cuore di Lignano** che raggruppa gli operatori economici dell'arenile lignanese e che ha visto aderire tutti i bar e i ristoranti della

 **Lignano Sabbiadoro Beach**  
Pubblicato da Valentina Paro  · 28 Settembre  · 4 aprile · 

La spiaggia di Lignano dal 2019 sarà PLASTIC FREE 

L'iniziativa che coinvolge tutti i concessionari spiaggia per eliminare la plastica dall'arenile e che si completerà con altre iniziative ecologiche e di informazione nel corso della stagione estiva.  
Per una Lignano più GREEN 

**ilFRIULI.it**

ILFRUIULI.IT  
**Lignano Sabbiadoro sarà 'plastic free' - Il Friuli**  
Dal 27 aprile, con l'apertura ufficiale della stagione turistica, bicchieri, piatti

50.905 Persone raggiunte 4260 Interazioni 

 **Lignano Sabbiadoro Beach**  
Pubblicato da Valentina Paro  · 28 Settembre  · 4 aprile · 

Ve lo ricordate il mega cestino installato da Gruppo Illiria sulla nostra spiaggia tra gli uffici 10 e 11 di Sabbiadoro per l'iniziativa **#NonTiScordarDiMe?**  
Alle 3.701 bottiglie di plastica raccolte nel cesto a inizio agosto si aggiungono le ulteriori 3.795 raccolte a fine stagione.  
Un totale di 7.496 bottiglie a fronte delle quali Illiria donerà un contributo per l'adozione di alveari bio dei Friuli Venezia Giulia.  
Tutte le info sul progetto  <https://www.gruppoilliria.it/landing/nontiscordardime>



# COLLABORAZIONI 2020

Regata SUP Race Lignano → 1 settembre



# CICLOTURISMO

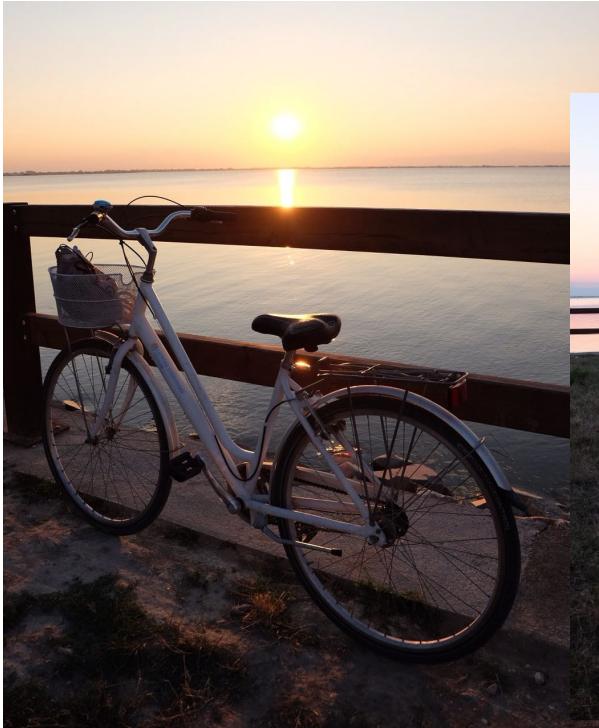
## ATTIVITA' 2020

- ⇒ Uso gratuito di biciclette, tutti i giorni, da giugno a metà settembre → 1.200 noleggi
- ⇒ 7 escursioni a settimana, da giugno ad inizio settembre → 700 partecipanti circa

# CICLOTURISMO

## NOLEGGIO GRATUITO BICICLETTE

Circa 1.200 → biciclette noleggiate da fine maggio a inizio settembre  
80% italiani 20% stranieri



# CICLOTURISMO

## ESCURSIONI GRATUITE

Circa 500 partecipanti totali alle 4 escursioni settimanali (Marano, Stella, Bibione, Lignano)

- ⇒circa 100 partecipanti all'escursione Lignano-Bibione (utilizzando X River)
- ⇒circa 100 partecipanti all'escursione lungo il Tagliamento e lo Stella (NEW)
- ⇒circa 200 partecipanti all'escursione a Marano Lagunare
- ⇒circa 90 partecipanti al tour di Lignano



# CICLOTURISMO

## FAT SAND BIKE

3 escursioni settimanali in fat sand bike  
210 partecipanti



# ATTIVITA' DI SUPPORTO

## ASSOCIAZIONI



- Collaborazione e supporto tecnico all'associazione culturale «Lignano in Fiore», «Dome Aghe e Savalon d'Aur per la **realizzazione del Presepe di sabbia**



# NATALE D'A...MARE 2020

## LIGNANO SABBIADORO



In collaborazione con l'amministrazione comunale è stato predisposto l'accordo di partenariato per l'organizzazione del Natale d'A...Mare 2020.

Purtroppo, nonostante le migliori intenzioni di organizzare una manifestazione ricca e che potesse attrarre nella località molti turisti fungendo anche da spinta promozionale per la stagione estiva 2021, la ripresa dell'epidemia Covid-19 e le relative restrizioni hanno portato a ridimensionare notevolmente l'organizzazione della manifestazione stessa.

Il PARTENARIATO con il Comune di Lignano Sabbiadoro è rimasto in essere per collaborare alla realizzazione del

- Presepe di Sabbia
- Allestimenti, luminarie cittadine e varie eventuali

# PRESENZA SUI SOCIAL

## PAGINA FACEBOOK

### LIGNANO SABBIADORO BEACH

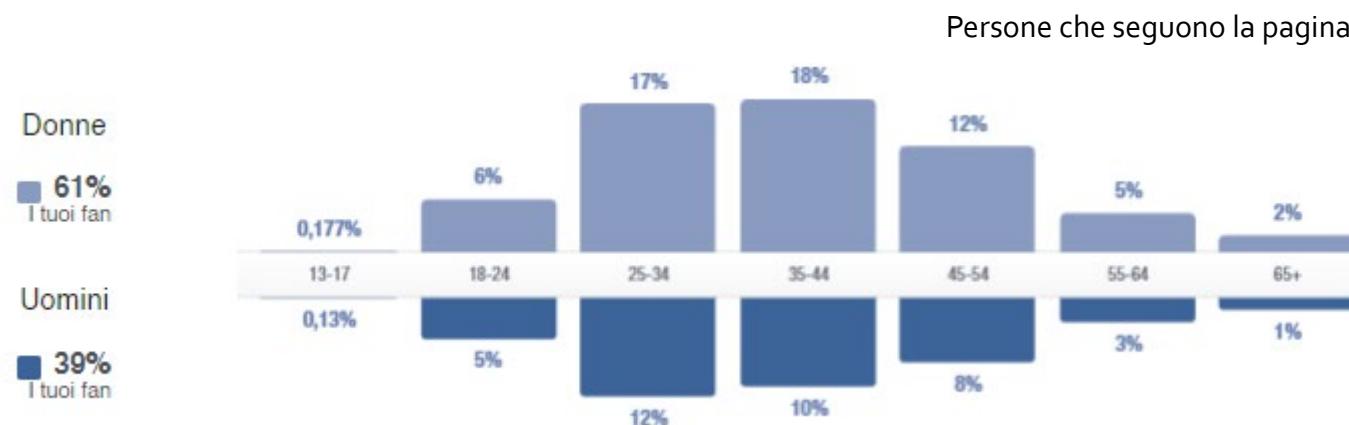
- ⇒ 59,141 like alla pagina (+10,6% da settembre 2019)
- ⇒ TASSO DI INTERAZIONE 2% (un engagement rate >1% è positivo)

#### DEMOGRAFIA:

- ⇒ 61% donne - 39% uomini
- ⇒ Fascia 25-54 anni il 47% dei follower totali
- ⇒ Fascia 35-64 anni il 53% delle persone coinvolte totale

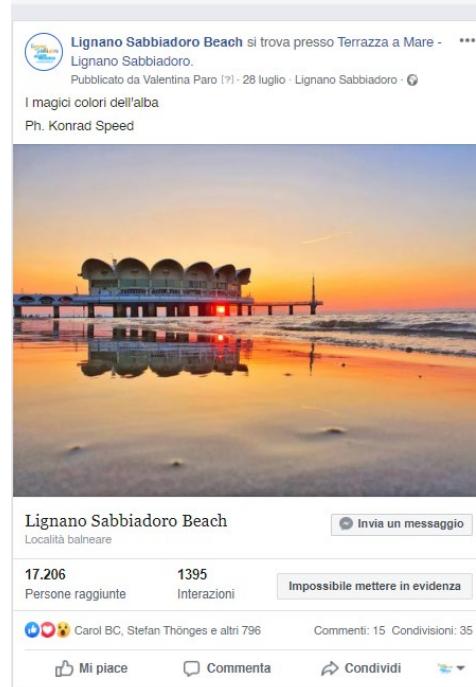
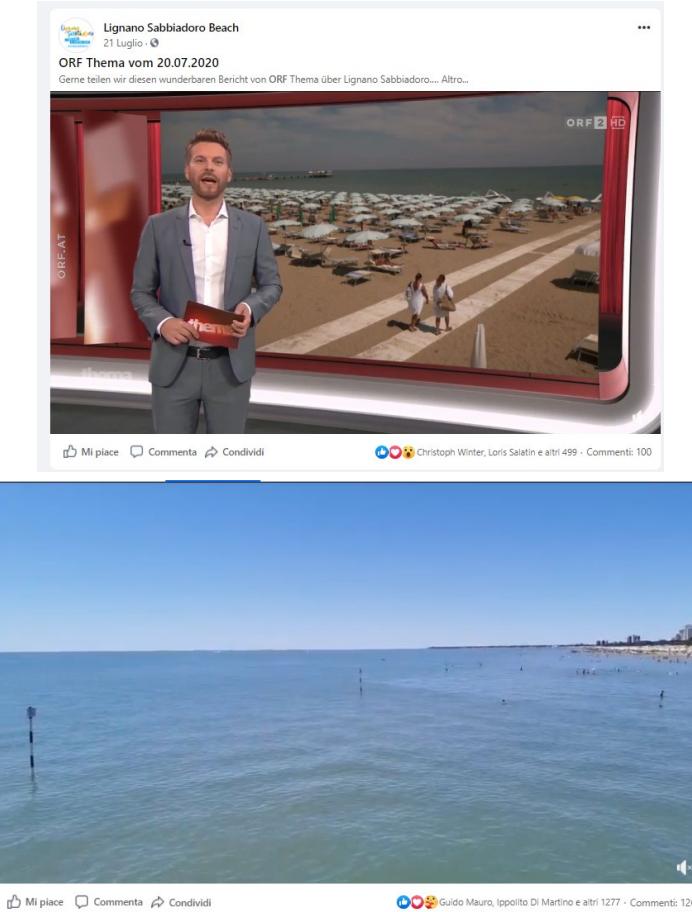
(GLI UTENTI PIU' ATTIVI SONO QUELLI OVER 40, SEBBENE NON SIANO I PIU' NUMEROSI)

- ⇒ 58% italiani - 18% austriaci - 6% tedeschi



# PRESENZA SUI SOCIAL

## PAGINA FACEBOOK LIGNANO SABBIADORO BEACH



# PRESENZA SUI SOCIAL

## PROFILO INSTAGRAM @LIGNANOSABBIADOROOFFICIAL



**lignanosabbiadoroofficial**

lignanosabbiadoroofficial Cose belle da fare a Lignano anche a settembre: un'escursione pagaiando con il sup in laguna.

@somewheretours

#mylignano  
#lignanosabbiadorobeach  
#standuppaddle  
#lignanosabbiadoroofficial

16 SETTEMBRE

Piace a k\_onrad\_ e altri 497

Aggiungi un commento... Pubblica

**lignanosabbiadoroofficial** Modifica il profilo 1.370 post 25,3 mila follower 254 profili seguiti

Lignano Sabbiadoro Official  
The official Lignano Sabbiadoro account.  
Share your stories with #mylignano for a chance to be featured on our Social Media channels.  
[linktr.ee/lignanosabb](http://linktr.ee/lignanosabb)

COLORIam... FUN BIKE TASTE BEACH SPORT

POST IGTV ELEMENTO SALVATO POST IN CUI TI HANNO TAGGATO

**lignanosabbiadoroofficial** Punta Faro Beach

lignanosabbiadoroofficial Una vita vista mare Credits: @tizzanna  
#lignano #mylignano #lignanobeach #lignanosabbiadoroofficial #lignanosabbiadoro #beachlovers #beachlife #beachvibe #holly #gerstvlg #italy\_lovers #sesadie #sealovers #italia

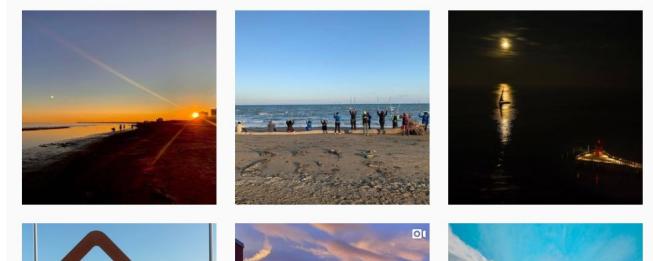
14 sett.

**lifestyle\_home\_ella\_Bellissimo**

14 sett. Piace a 2 persone Rispondi

Piace a k\_onrad\_ e altri 1.799

Aggiungi un commento... Pubblica

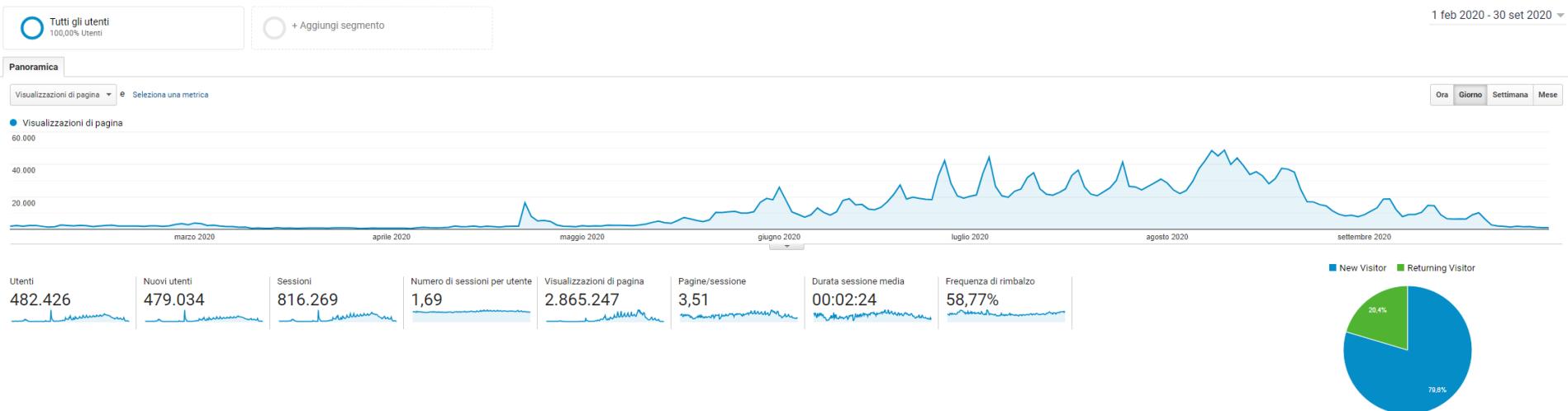


# PERFORMANCE SITO

## GOOGLE ANALYTICS

WWW.LIGNANOSABBIADORO.IT

Periodo: febbraio - settembre 2020  
482.426 visitatori unici  
2 ml 865 mila visualizzazioni di pagina  
77% italiani 18% austriaci/tedeschi



# PERFORMANCE SITO

## GOOGLE ANALYTICS

WWW.LIGNANOSABBIADORO.IT

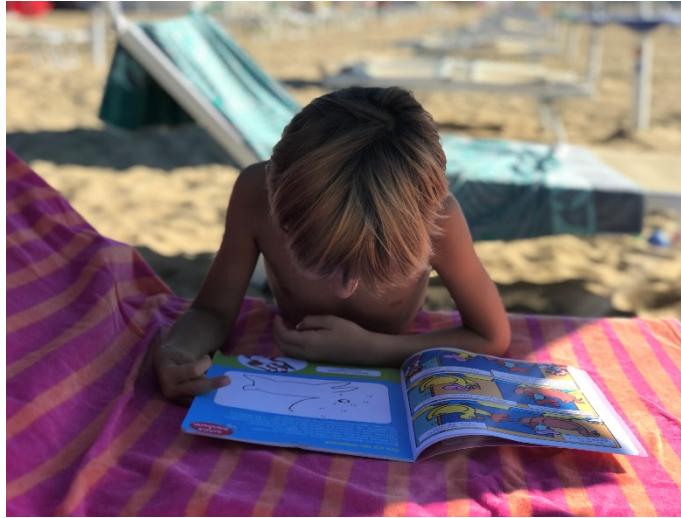
PERIODO 01/02-30/09	2016	2017	2018	2019	2020
UTENTI UNICI	257.700	328.000	326.500	468.319	482.426
VISUALIZZAZIO NI PAGINA	1.128.000	1.311.000	1.372.000	1.823.863	2.865.247
PAGINE/SESSIO NE	2,43	2,63	2,77	2,64	3,51
DURATA MEDIA SESSIONE	2:20	2:05	2:02	1:51	2:24

# SPONSOR E COLLABORAZIONI 2020



# SPONSOR E COLLABORAZIONI

## STRAMITICO – RIVISTE PANINI



# WIFI GRATUITO IN SPIAGGIA

Sempre attiva l'interfaccia di backoffice adottata nel 2017 per il wifi che permette:

- Statistiche sugli utenti
- Esportazione contatti
- Invio messaggi automatici personalizzati
- Pagina di login e atterraggio personalizzata



CIRCA 26.000 NUOVI UTENTI NELL'ULTIMO ANNO

COLORO CHE HANNO DATO IL CONSENSO SONO STATI AGGIUNTI AL NOSTRO DATABASE PER INVIO NEWSLETTER

# NEWSLETTER

- AGGIORNAMENTO DATABASE A SEGUITO DEL GDPR
- Ad oggi database di 75,600 email
- Da gennaio ad ottobre sono state inviate **8 newsletter/DEM** in italiano. Quasi tutte sono state tradotte e inviate anche in inglese e tedesco ad eccezione di alcuni invii in cui i contenuti promossi erano adatti solo ad un pubblico italiano quindi non valevoli di traduzione.



Se non leggi correttamente questo messaggio, clicca qui

Lignano Sabbiadoro  
NEWSLETTER

LA SPIAGGIA È APERTA!

Il 30 maggio 2020 gli uffici spiaggia di Lignano Sabbiadoro Gestioni hanno riaperto i battenti. Siamo pronti ad accoglierli sotto i nostri ombrelloni!

Abbiamo pensato di raccogliere le **domande più frequenti** riguardo le disposizioni applicate in spiaggia in un unico articolo: per scogliere ogni dubbio consulta le **FAQ** sul nostro sito.

LEGGI LE FAQ

Se non leggi correttamente questo messaggio, clicca qui

Lignano Sabbiadoro  
NEWSLETTER

Caro ospite,

In questo momento particolare attendiamo con fiducia di poter nuovamente passeggiare sereni in riva al mare guardando i bimbi che corrono sull'erba e i cani che giocano.

Il mare ci aspetta fino a quel fantastico momento, per ora però tutto quello che dobbiamo fare è attenerci alle disposizioni e stare a casa fino a nuove indicazioni per fare sì che i contagi di Covid-19 su tutto il territorio nazionale si arrestino.

Andrà tutto bene, ma nel frattempo cosa fare per sentiri più vicini, pur rimanendo a casa?

#ColoriAMOLignano tutti insieme!

Invitiamo tutti i bambini che amano Lignano (e i grandi che si sentono bambini dentro) a mandarci un disegno che rappresenti il momento più bello della propria vacanza a Lignano Sabbiadoro con l'hashtag #ColoriAMOLignano.

Vogliamo creare un album ricco di disegni colorati e allegri e di magici ricordi, che ci aiuti a sentire l'estate più vicina.

Scegli come inviare il tuo disegno

Colvogli figli, nipoti o piccoli amici, è semplicissimo!

OCCORRENTE:

1. Un foglio bianco
2. Tanti colori
3. FANTASIA

Fatti con le mani e dall'entusiasmo dei più piccoli: tracconi del tempo con loro ripensando ai momenti più belli delle vostre vacanze a Lignano Sabbiadoro.

- ⇒ ITALIANO: ~31.000 contatti - tasso di apertura ~29% - CTR ~5%
- ⇒ TEDESCO: ~16.600 contatti - tasso di apertura ~37% - tasso di click ~4-5%
- ⇒ INGLESE: ~28.000 contatti - tasso di apertura ~27% - tasso di click ~3%



LIGNANO SABBIADORO GESTIONI S.P.A.

ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI

26 NOVEMBRE 2020

INVESTIMENTI

# INVESTIMENTI ANNO 2020

Incluso progetto Natale e spese varie sostenute

**€ 657.392,00**

# INVESTIMENTI 2021

## DARSENA

- Progettazione interventi di manutenzione straordinaria e realizzazione di n. 2 nuovi servizi igienici per disabili
- Rifacimento completo dell'ultimo blocco servizi non ancora ristrutturato
- Dragaggio: 1 intervento finalizzato alla rimozione di ca. 4.000 m<sup>3</sup> di sedimenti
- Schermatura lato strada e darsena di tutta l'area tecnica
- Revamping illuminotecnico
- Implementazione videosorveglianza
- Prolungamento di pontile esistente con la realizzazione di 4 nuovi posti barca da 9 mt.



# INVESTIMENTI 2021

## RINNOVO DEI SERVIZI IGIENICI



Affidata la progettazione definitiva ed esecutiva per il rifacimento di tutti i blocchi servizi (uffici 6, 7, 10, 11, 17, 18 e blocchi A, B, C, D)

Tale investimento sarà a completamento dei rivestimenti degli esterni degli uffici realizzato dal Comune come opera complementare al rifacimento del lungomare.

Stima dell'investimento: 2,500,000 €

# INVESTIMENTI RINNOVO DEI SERVIZI IGIENICI



# PROGETTI 2021

## RESTYLING SITO WEB

- E' in fase di studio e realizzazione il restyling del sito web [www.lignanosabbiadoro.it](http://www.lignanosabbiadoro.it) che includerà oltre a un ammodernamento grafico che includa un miglioramento nell'esperienza di navigazione degli utenti, anche un miglioramento nell'esperienza di prenotazione degli ombrelloni.
- Lo sviluppo e l'esecuzione del progetto è assegnato a Infofactory che detiene la proprietà intellettuale del sistema software su cui poggia il nostro sito.
- Spesa prevista: € 13.000 + IVA

# INVESTIMENTI BENI MATERIALI ESTATE 2021 - SPIAGGIA

Anche per l'estate 2021 è previsto un investimento per rinnovare il materiale spiaggia, nello specifico

- Acquisto nuovo materiale
- Ritelaiture materiale spiaggia
- Valutazione acquisto nuovi accessori spiaggia (cassaforti, nuove tipologie di lettini ecc)



# INVESTIMENTI ATTREZZATURE PER CICLOTOUR

Nell'ottica di fornire un servizio sempre al passo con i tempi progettiamo di ammodernare il parco biciclette esistente da mettere a disposizione per le nostre escursioni e noleggio gratuito.

Si pianifica l'acquisto di nuove city bike, biciclette da trekking e fat bike anche per ampliare il numero di potenziali iscritti ai servizi.

Si progetta anche l'acquisto di circa 10 bici elettriche per ampliare l'offerta di escursioni a un nuovo target e introdurre dei ciclotour ad hoc da svolgersi con questi nuovi mezzi.

Investimento stimato € 20.000,00

# ANIMAZIONE - VILLAGGIO DELL'INTRATTENIMENTO GLOBALE



Servizio di animazione con Anima Vera srl nei villaggi dell'intrattenimento. Intrattenimento gratuito diurno per adulti e bambini negli uffici n. 4, 10, 17 di Sabbiadoro e Bandiera Inglese di Pineta. Intrattenimento serale gratuito (baby dance + spettacoli a rotazione) al Beach Village e in Piazza M. d'Olivo.

# FITNESS – VILLAGGIO DELL'INTRATTENIMENTO GLOBALE



Ripristino attività  
ante Covid



Area spinning e palestra Technogym presso il Beach Village.

La palestra è a disposizione **gratuitamente** dei turisti da giugno a inizio settembre, in loco anche un operatore fitness professionista al quale potersi rivolgere per consigli e programma personalizzato.

# CICLOTURISMO E ESCURSIONI



E' sempre attivo l'Infopoint turistico di Lignano Sabbiadoro Gestioni presso il tunnel della Terrazza a Mare che è punto di riferimento e di partenza per:

- Fitto programma di **escursioni gratuite con accompagnatore** alla scoperta del territorio (con variazioni rispetto all'estate precedente)
- **Punto noleggio gratuito biciclette**

# PARTENARIATO CON IL COMUNE DI LIGNANO



Il partenariato con il comune di Lignano Sabbiadoro è finalizzato a proporre un **programma sportivo** nelle location di Beach Arena e Piazza Marcello d'Olivo. La collaborazione fornisce **supporto tecnico e logistico** per gli eventi organizzati dal **comune** (Color Run, Air Show e molti altri)

# CLICK & DRINK



Riconfermato e implementato il servizio Click & Drink presso gli ombrelloni dell'ufficio 11 e i gazebo dell'ufficio spiaggia 10 D.

Costo a percentuale sul fatturato vendita

# SPIAGGE LIBERE

- Supporto al Comune di Lignano Sabbiadoro per gestione spiagge libere (picchetti e passerelle)



# SCADENZA CONCESSIONE PREVISTA IL 31/12/2020 WORK IN PROGRESS



# INVESTIMENTI MANUTENZIONE



- Previsto il rifacimento di tutte le ringhiere del tunnel della Terrazza a Mare con aggiunta di passamano luminoso  
**Investimento stimato € 60.000**
- Realizzazione grondaie del magazzino di Via Lovato

# NATALE 2021



Nonostante la progettualità sul Natale abbia subito un arresto e un ridimensionamento a causa dell'epidemia Covid, Lisagest conferma la sua collaborazione con l'amministrazione comunale e le associazioni locali per gestire e cofinanziare gli allestimenti natalizi. Nello specifico:

- Presepe di Sabbia
- Luminarie cittadine e allestimenti vari
- Albero di Natale

Stima costi sostenuti da Lisagest: € 71.000,00

# GRAZIE!

*Ligha  
Sabbia  
doro*

L'EMOZIONE  
DI SENTIRSI BENE