



CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Avente ad oggetto l'affidamento del servizio di montaggio di n. 3 palchi, di n. 1 tribuna, di montaggio e smontaggio della copertura di una tribuna, di stoccaggio e manutenzione dei materiali di un palco e di una tribuna, il periodo compreso tra aprile 2020 e marzo 2021, con possibilità di rinnovo espresso per un ulteriore anno.

ARTICOLO 1

DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA

Il presente affidamento ha ad oggetto il servizio di montaggio di n. 3 palchi, di n. 1 tribuna, di montaggio e smontaggio della copertura di una tribuna, di stoccaggio e manutenzione dei materiali di un palco e di una tribuna.

- Periodo durante il quale avverrà la fornitura del servizio: da aprile 2020 a marzo 2021;
- i materiali oggetto del servizio sono di proprietà, in parte, della Lignano Sabbiadoro Gestioni SpA e, in parte, del Comune di Lignano Sabbiadoro;
- Detti materiali vanno installati in vista della stagione estiva sull'arenile in concessione di Lignano Sabbiadoro, ed in particolare all'ufficio spiaggia 4 all'ufficio spiaggia 7, oltre che in Piazza Marcello D'Olivo a Lignano Pineta;
- il servizio di montaggio di palchi e tribuna, montaggio e smontaggio della copertura della tribuna, stoccaggio e manutenzione dei materiali di un palco e di una tribuna, dovrà avvenire nel rispetto del dettato del D. Lgs. 81/2008 e del Decreto Interministeriale 22 luglio 2014, anche conosciuto - come "Decreto palchi e fiere", della Direttiva macchine 2006/42/CE relativamente ai motori, del Decreto Interministeriale del 9 settembre 2014 "Piano Operativo di Sicurezza. Modello semplificato" e del Decreto Ministeriale 19 agosto 1996 "Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio di locali di intrattenimento e di pubblico spettacolo";

Descrizione tecnica

Vengono richiesti i seguenti servizi:



A) Montaggio delle strutture del Beach Village, della Beach Arena e di Piazza Marcello D'Olivo, secondo la seguente sintetica descrizione:

DESCRIZIONE STRUTTURE BEACH VILLAGE

- **PALCO SPETTACOLO COMPLETO DI TORRI LATERALI E COPERTURA**

Il palco del Beach Village è realizzato in elementi metallici multidirezionali della ditta Pilosio S.p.a. ed ha piano di calpestio in tavolato ligneo della stessa casa costruttrice. Le dimensioni del pedanato sono di m. 12.00 per m. 12.00, ed altezza da terra di m. 1.3 circa; con propria scala d'accesso e parapetti a norma di legge.

Copertura modello LAMA della ditta Pilosio S.p.a. in alluminio di dimensioni m. 11.50 per m. 10.00 sollevabile mediante 4 paranchi elettrici a motore.

Tale palco è composto da elementi modulari strutturali metallici multidirezionali in acciaio collegati fra loro a costituire la pianta della misura sopracitata.

Il piano di calpestio è in pannelli di legno multistrato con superficie antiscivolo fissati sul telaio metallico ed ancorati alla struttura; al palco si accede attraverso una scala metallica con corrimano.

E' dotato di un parapetto in tubolari di acciaio lungo i tre lati del palco ancorati direttamente collegato alla struttura portante del palco mediante innesti.

Il palco prevede lateralmente la presenza solidalmente collegata di 4 torri, una per ciascun angolo, di cui quelle frontali arretrate di 2,00 m, delle dimensioni in pianta di m. 2,00 per m. 2,50 ed altezza f.t. di circa m. 8, atte a sostenere la copertura. Alla sommità sono posizionate e supportate da elementi greca 4 putrelle per l'aggancio dei paranchi di sollevamento per l'issaggio e l'abbassamento fino alla quota di calpestio. La copertura del palco è costituita da una struttura metallica, modello LAMA come sopra indicato e telone plastico di protezione.

Il tutto da installare secondo gli schemi di montaggio e zavoratura rilasciati dalla ditta Pilosio S.p.a. al momento della cessione del bene, nonché in base all'indicazioni dell'ingegnere collaudatore.

DESCRIZIONE STRUTTURE BEACH ARENA

- **PALCO SPETTACOLO COMPLETO DI TORRI LATERALI E COPERTURA**

Il palco della Beach Arena è realizzato in elementi metallici multidirezionali della ditta Pilosio S.p.a. ed ha piano di calpestio in tavolato ligneo della stessa casa costruttrice. Le dimensioni sono di m. 12.00 per m. 10.00 ed altezza da terra di m. 1.2 circa; con propria scala d'accesso e parapetti su 3 lati a norma di legge.

Palco completo di copertura Pilosio mod. LAMA H.70 in alluminio di dimensioni m. 11.50 per m. 10.00 sollevabile mediante 4 paranchi elettrici a motore.

Tale palco è composto da elementi modulari strutturali metallici multidirezionali in acciaio collegati fra loro a costituire la pianta della misura sopracitata.

Il piano di calpestio è in pannelli di legno multistrato con superficie antiscivolo fissati sul telaio metallico ed ancorati alla struttura; al palco si accede attraverso una scala metallica con corrimano.

Il palco è fornito di parapetto direttamente collegato alla struttura portante del palco mediante innesti.

Lateralmente, ai quattro vertici del palco, in aderenza e saldamente collegate allo stesso, verranno montate n. 4 strutture "torri" realizzate in ponteggio multi direzionale in acciaio della Ditta Pilosio S.p.a. come sotto meglio specificate.

Le due torri frontali hanno dimensioni in pianta di m. 4.50 per m. 2.00 (due strutture 2.50x2 affiancate e collegate) ed altezza di m. 10.00, mentre le due torri poste sul lato retrostante hanno dimensioni m. 2.00 per m. 2.00 per m. 10.00 di altezza. Le torri frontali esterne, dotate di putrella alla sommità, poggiate su elementi "greca", hanno il compito di sostenere le apparecchiature di diffusione sonora per il tramite di motori non facenti parte della dotazione di materiali di cui a questo capitolato. Quelle laterali ai vertici e solidalmente collegate al palco, per il tramite di posizionamento di 4 putrelle (sorrette da elementi greca) sono adibite al posizionamento dei motori per l'innalzamento della copertura LAMAH70.

Il tutto da installare secondo gli schemi di montaggio e zavoratura rilasciati dalla ditta Pilosio S.p.a. al momento della cessione del bene, nonché delle indicazioni dell'ingegnere collaudatore.

- TRIBUNA FRONTALE E COPERTURA PIANA

Trattasi di tribuna prefabbricata modulare (modello M15) in acciaio zincato a caldo della ditta Ceta S.p.a.

La struttura portante della tribuna in esame è composta da telai gradonati e da supporti collegati fra loro longitudinalmente con i piani di calpestio, elementi di seduta



e controventature verticali. Vi è la presenza di scale di accesso laterali e corridoio frontale lungo tutto il lato lungo e posizionato a m.1.30 dal piano di campagna.

Centralmente deve venir posizionata una copertura fissa a falda piana delle dimensioni di m.18.00 x m.11.50 fornita dalla ditta Ceta S.p.a.

Le controventature di collegamento longitudinale sono inserite a doppio innesto sui telai e sui supporti e sono costituite da triangoli tubolari dotati di un nottolino per il bloccaggio.

I piani di calpestio sono in acciaio con rilievo antisdrucchiolo e sono agganciati alle capriate.

La struttura appoggia a terra tramite basette regolabili che hanno lo scopo di ripartire uniformemente i carichi sul terreno e garantire la stabilità della struttura stessa; vi è la presenza di idonee zavorre che aiutano la stabilità della struttura.

La capienza è di 1220 persone.

Le dimensioni sono: lunghezza m. 46.73, altezza vertice massimo m. 5.55.

Il tutto da installare secondo gli schemi di montaggio e zavorratura rilasciati dalla ditta CETA al momento della cessione del bene, nonché in base all'indicazioni dell'ingegnere collaudatore.

B) Montaggio e Smontaggio

Viene richiesto il montaggio e lo smontaggio della copertura piana descritta nel paragrafo precedente

DESCRIZIONE STRUTTURE PIAZZA MARCELLO D'OLIVO

- **PALCO SPETTACOLO COMPLETO DI TORRI LATERALI E COPERTURA**

Il palco di piazza Marcello D'Olivo è realizzato in elementi metallici multidirezionali della ditta Pilosio S.p.a. ed ha piano di calpestio in tavolato ligneo della stessa casa costruttrice.

Le dimensioni sono di m. 10 per m. 8 ed altezza da terra di m. 1.2 circa; con propria scala d'accesso e parapetti su 3 lati a norma di legge, composto da elementi modulari strutturali metallici multidirezionali in acciaio collegati tra loro a costituire la pianta della misura sopracitata. Il piano di calpestio è in pannelli di legno multistrato con superficie antiscivolo fissati sul telaio metallico ed ancorati alla struttura;



al palco si accede attraverso una scala metallica con corrimano. Il palco è fornito di parapetto direttamente collegato alla struttura portante del palco mediante innesti.

Ai lati del Palco e ad esso collegate, dovranno essere montate 4 torri in elementi multidirezionali della ditta Pilosio di pianta mt. 2,50 x mt.2 x mt.h.10 raccordate tra di loro con un wall laterale di altezza 4 mt. Le torri saranno dotate di greche e putrelle per il sollevamento della copertura e per l'alloggiamento, in quelle frontali, dell'impianto di diffusione audio.

Montaggio ed installazione di una copertura di tipo Libera Litec (52) o Lama Pilosio (50) mt.9x8 con telo di copertura, sollevabile mediante paranchi elettrici a motore. Saranno da posizionare, secondo lo schema che verrà fornito ed indicato dal professionista incaricato del certificato di idoneità statica, le relative zavorre.

PER OGNI SINGOLA STRUTTURA, A MONTAGGIO ULTIMATO, DOVRA' ESSERE RILASCIATA UNA DICHIARAZIONE DI CORRETTO MONTAGGIO.

C) Stoccaggio e custodia

Viene richiesto che tutto il materiale della struttura BEACH ARENA di proprietà del Comune di Lignano Sabbiadoro, venga depositato nel periodo di non utilizzo in strutture appartenenti o comunque nella disponibilità della Società.

Teli, motori, parti in alluminio e tavole facenti parte di detto materiale, dovranno venir custoditi in luogo chiuso, coperto ed asciutto, mentre potranno venir depositate all'aperto le parti di detto materiale costituite da ferro zincato.

D) Manutenzione da effettuarsi prima del montaggio e subito dopo lo smontaggio

DESCRIZIONE CONTROLLI STRUTTURE (a titolo esemplificativo ma non esaustivo)

Materiali metallici, ponteggi multidirezionali e collegati per realizzazioni strutture (palchi, torri, tribune, coperture, ring copertura ecc.)

Gli elementi metallici costituenti le strutture (basette, montanti, traversi, diagonali, greche) generalmente appartenenti al sistema di ponteggio con rosette multi direzionali devono essere controllati singolarmente prima dell'utilizzo rispetto alla possibilità di danni meccanici agli stessi. Devono essere scartati preliminarmente elementi singoli con rotture anche parziali o presenza di torsioni, piegature anche lievi, corrosioni soprattutto nei punti di saldatura o soggetti a sforzo.



Del materiale da scartare, e quindi da sostituire, dovrà venir prodotto un elenco che dovrà essere validato dalla Società.

Gli elementi metallici costituenti le strutture generalmente appartenenti a sistemi componibili con parti preassemblate collegabili con incastri e/o imbullonature devono essere controllati singolarmente prima dell'utilizzo rispetto alla possibilità di danni meccanici agli stessi e di torsioni dei punti d'incastro. Devono essere scartati preliminarmente elementi singoli con rotture anche parziali o presenza di torsioni, piegature anche lievi, corrosioni soprattutto nei punti di saldatura o soggetti a sforzo. Anche gli elementi di imbullonatura devono essere controllati preliminarmente. Gli elementi metallici di differente materiale (acciaio, alluminio) non possono fare parte della stessa singola parte di struttura (palco, ring, torri, ecc.). La struttura completa del palco, ad esempio, può avere la copertura totalmente in alluminio, sorretta da torri totalmente in acciaio.

Gli elementi misti metallo-lignei o simili devono essere controllati sia rispetto alla resistenza meccanica che rispetto alle caratteristiche di ignifugazione. Particolare attenzione dovrà essere posta nei punti di collegamento contatto fra i due materiali. Devono essere scartati preliminarmente elementi singoli con rotture anche parziali o presenza di torsioni, piegature anche lievi, corrosioni soprattutto nei punti di saldatura o soggetti a sforzo.

Le cinghie utilizzate per trazioni e stabilizzazioni, i tenditori a cricco, la caveria metallica, ed ogni elemento collegato devono essere controllati singolarmente prima della messa in servizio, verificandone la portata ed eventuali altre informazioni sensibili prescritte da norme e/o regolamenti di utilizzo.

I motori elettrici, argani di sollevamento elettrici, devono essere controllati e certificati annualmente da ditta abilitata e sottoposti al controllo trimestrale funi e catene.

Rispetto a tutto quanto sopra descritto deve essere realizzata e fornita documentazione scritta dei controlli effettuati.

Si richiamano i doveri dei fornitori, noleggiatori, venditori, previsti nella normativa specifica di riferimento ed in particolare a quanto previsto nel D.Lgs. 81/2008 e nei libretti e documentazioni tecniche delle singole strutture ed apparecchiature.

La Lignano Sabbiadoro Gestioni SpA si riserva di formulare eventuali contestazioni relative ai servizi forniti successivamente all'effettuazione, entro 10 (dieci) giorni dalla scoperta dei vizi e difetti o mancanza di conformità.



La vigilanza sull'esecuzione del servizio avverrà con la più ampia facoltà d'azione e nei modi ritenuti più idonei da parte di questa Società la quale si riserva di effettuare i controlli sui luoghi deputati ad ospitare la merce stoccata e sulla qualità dell'esecuzione della manutenzione (tramite propri operatori dalla medesima delegati).

ARTICOLO 2

IMPORTO DELL'APPALTO e CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e con il criterio del minor prezzo.

Il valore stimato complessivo dell'appalto per il periodo comprensivo di rinnovo ammonta ad € 78.000,00 (Euro settantottomila/00) oltre I.V.A., come per legge, di cui Euro 3.600 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo dell'appalto per il periodo certo e posto a base d'asta è pari ad € 39.000,00 (trentanovemila/00), dei quali gli oneri della sicurezza scaturenti dal D.U.V.R.I. non soggetti a ribasso sono pari a € 1.800,00 (Euro milleottocento/00).

Il Codice CPV principale è il seguente: 45237000-7 Lavori di costruzione di palcoscenici.

Il luogo di esecuzione del servizio è l'arenile in concessione alla Società Lignano Sabbiadoro Gestioni S.p.A. ed in particolare gli uffici spiaggia 4 e 7, e Piazza Marcello D'Olivo a Lignano Pineta.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida;

La Società si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara.

Non sono ammesse offerte in aumento, indeterminate, condizionate, o offerte parziali.

ARTICOLO 3

ALTRE DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE ALLA FORNITURA:

La Lignano Sabbiadoro Gestioni SpA si riserva la facoltà di ammettere variazioni al contratto ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto



dell'importo del contratto e potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto. Alla scadenza naturale del contratto il medesimo si riterrà automaticamente risolto senza la necessità di alcuna comunicazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente.

La Società si riserva la facoltà di sospendere il procedimento e/o di non addivenire all'individuazione della ditta contraente, sia nel caso venga meno l'interesse pubblico all'effettuazione della stessa, sia nel caso in cui l'offerta non fosse ritenuta idonea o conveniente in relazione all'oggetto del contratto, a norma dell'art. 95, del D. Lgs. 50/2016.

In applicazione dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, ai sensi dei commi 2 o 2-bis del medesimo articolo 97. Il calcolo della soglia di anomalia non verrà effettuato qualora le offerte ammesse siano inferiori a cinque.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata.

Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Non è ammessa la clausola arbitrale.

ARTICOLO 4

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Nel caso di gravi inadempimenti delle obbligazioni assunte da parte della società affidataria, qui di seguito indicati, il contratto si risolverà di diritto, ex art. 1456 c.c., nel momento in cui



la Lignano Sabbiadoro Gestioni SpA darà comunicazione alla controparte di volersi avvalere della presente clausola risolutiva a mezzo posta certificata.

Si considera grave inadempimento contrattuale la violazione da parte dell'affidataria di ciascuna delle obbligazioni previste dagli art. 1 e art. 3 del presente Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 5

CLAUSOLA PENALE

In caso di ritardata conclusione dei servizi richiesti, di cui all'art. 1, per causa imputabile all'appaltatore, verrà applicata una penale ai sensi dell'art. 113 bis del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. in misura giornaliera pari allo 0,3 per mille del netto contrattuale. Le penali accumulate saranno detratte dagli importi delle fatture non ancora liquidate o dal deposito cauzionale definitivo.

L'applicazione delle penali non esclude il diritto della Stazione Appaltante a pretendere il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

ARTICOLO 6

VARIAZIONI DEL CONTRATTO

Nel corso dell'esecuzione della fornitura di cui al presente capitolato, la Società può chiedere, e l'aggiudicatario ha l'obbligo di accettare alle condizioni pattuite nel contratto, un aumento delle prestazioni richieste, oggetto dell'appalto fino alla concorrenza del 20% dell'ammontare originario del contratto.

La Società si riserva, nel corso dell'appalto, la facoltà di modificare, in base ad esigenze derivanti dalla riorganizzazione dei servizi, le prestazioni della fornitura oggetto del presente appalto, senza che l'aggiudicatario possa sollevare alcuna obiezione, sempre che tale modifica venga comunicata allo stesso.



ARTICOLO 7

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario si impegna a garantire l'esecuzione del servizio oggetto del presente affidamento entro il termine di giorni concordato al momento dalla richiesta avanzata in forma scritta da parte della Lignano Sabbiadoro Gestioni S.p.A., garantendo la puntualità della esecuzione, assicurando personale quantitativamente e qualitativamente adeguato alle necessità.

Si rende noto come le strutture in argomento dovranno venir montate secondo il seguente calendario:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------|
| 1) Strutture Beach Arena | entro il 25 aprile 2020 |
| 2) Strutture Piazza Marcello D'Olivo | entro il 15 maggio 2020 |
| 3) Strutture Beach Village | entro il 25 maggio 2020 |

Si ribadisce che l'aggiudicatario dovrà eseguire il servizio richiesto nel rispetto del dettato del D. Lgs. 81/2008, del Decreto Interministeriale 22 luglio 2014, anche conosciuto come "Decreto palchi e fiere", del Decreto Interministeriale del 9 settembre 2014 "Piano Operativo di Sicurezza. Modello semplificato" e Decreto Ministeriale 19 agosto 1996 "Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio di locali di intrattenimento e di pubblico spettacolo".

L'aggiudicatario dovrà informare la Lignano Sabbiadoro Gestioni Spa degli esiti dei test praticati, eseguiti da personale adeguatamente formato e titolato, sul materiale di che trattasi, in modo da dare il tempo alla Società di reperire i pezzi mancanti in sostituzione di quelli risultati non idonei.

ARTICOLO 8

VINCOLO GIURIDICO E CAUZIONI

L'aggiudicazione è subordinata all'accertamento presso gli enti preposti, sulla validità delle dichiarazioni presentate dall'Impresa aggiudicataria.



L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del D. Lgs. n. 50/2016, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale e tale obbligazione è indicata negli atti e documenti a base di affidamento di lavori, di servizi e di forniture.

Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento.

Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, per la garanzia provvisoria.

ARTICOLO 9

STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicatario, prima della stipula del contratto, è obbligato, a pena di esclusione:

a. a fornire, entro 10 giorni dal ricevimento della richiesta, alla Società la documentazione necessaria alla stipula del contratto;



b. a costituire deposito cauzionale definitivo con le modalità dell'articolo precedente e con le modalità di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.

Qualora lo stesso utilizzi il metodo della polizza fidejussoria, questa dovrà essere esigibile a semplice richiesta, senza obbligo di preventiva escussione. Lo svincolo della cauzione avverrà solo dopo la risoluzione di ogni eventuale pendenza e dopo l'avvenuta regolare esecuzione della fornitura in oggetto;

c. a dar l'avvio al servizio entro il termine prescritto dal capitolato di appalto o dalla data indicata dalla Società;

d. ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro, anche con specifica condizione contrattuale.

Accertato il possesso dei requisiti richiesti - la mancanza anche di uno solo degli stessi è motivo di esclusione - l'aggiudicatario sarà invitato a firmare il contratto d'appalto alla data e all'ora indicata dalla Società, pena decadenza dell'aggiudicazione.

Se l'aggiudicatario non si presenterà alla stipula del contratto alla data indicata, la Società potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione, all'incameramento della cauzione di cui all'art. 93 del Codice e all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

Il contratto diviene efficace al momento della stipula, ma per garantire la continuità dei servizi, la Società potrà richiedere che l'inizio dell'appalto avvenga anche nelle more della sottoscrizione formale, fatta salva la stipula del contratto quanto prima, secondo quanto stabilito dall'art. 32, del D. lgs. n. 50/2016.

Il contratto scadrà il 30/03/2021, salvo eventuale recesso motivato di una delle due parti da comunicarsi con raccomandata A/R con un preavviso di almeno 30 giorni e, comunque, al termine del servizio.

Gli impegni assunti con la sottoscrizione del contratto, indicati nella documentazione presentata e nell'offerta economica, dovranno essere rispettati per tutta la durata



dell'appalto, salvo eventuali variazioni richieste dalla Società, dovute a cambiamenti dell'organizzazione, a miglioramenti del servizio o a eventuali motivi di pubblico interesse sopravvenuti, che potranno determinare anche il recesso anticipato del contratto.

Tutte le variazioni saranno comunicate dalla Società all'aggiudicatario.

ARTICOLO 10

DIVIETO DI CESSIONE E SUBAPPALTO

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire in proprio i servizi oggetto del contratto. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo le ipotesi previste espressamente dall'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il ricorso al subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

È fatto divieto all'Appaltatore di subappaltare i servizi oggetto di Appalto in misura superiore al 40% dell'importo complessivo del contratto.

Nel caso in cui l'Appaltatore intenda subappaltare a terzi parte dei servizi, egli dovrà comunicarlo già in sede di Offerta, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'autorizzazione da parte della Stazione Appaltante all'affidamento di parte dei servizi a terzi non comporta alcuna modifica agli obblighi e agli oneri contrattuali dell'Appaltatore, che rimane l'unico e solo responsabile nei confronti della Lignano Sabbiadoro Gestioni S.p.A. della buona esecuzione dei servizi.

L'Appaltatore dovrà garantire che le imprese sub-affidatarie si impegnino ad osservare tutte le condizioni previste nel presente capitolato speciale d'appalto.

ARTICOLO 11

CONTESTAZIONI E PENALI

L'aggiudicatario è soggetto a penalità quando ponga in essere inadempimenti nella gestione dei servizi e, in particolare:

- si renda colpevole di manchevolezze e deficienze nella qualità degli stessi;



- non ottemperi alle prescrizioni del contratto in ordine alla documentazione da presentare, agli orari e ai tempi da osservare. Qualunque reclamo rilevato dalla Società, addebitabile all'aggiudicatario, sarà ad esso contestato per scritto.

L'aggiudicatario dovrà rispondere per scritto, entro 10 giorni, adducendo le dovute giustificazioni.

Se queste non saranno ritenute sufficienti, verrà applicata una penale di euro 250,00 per tutte quelle mancanze non ascrivibili all'applicazione dell'art. 113-bis del D.Lgs. 50/2016.

Dopo l'applicazione di n. 2 penali l'importo della penale di cui sopra, per le ulteriori penali successive, sarà raddoppiato.

Le penalità sono portate in deduzione:

- sui crediti vantati verso la Società da parte dell'aggiudicatario;
- sulla cauzione, ove i crediti manchino o siano insufficienti. In tale ultimo caso l'importo della cauzione dovrà essere immediatamente reintegrato.

Le penalità non escludono il risarcimento dei danni derivanti dal mancato e non conforme svolgimento sei servizi.

Per quanto non espressamente indicato nel presente Capitolato si fa riferimento a tutte le norme vigenti in materia.

ARTICOLO 12

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La grave e/o ripetuta inosservanza degli obblighi contrattuali assunti dall'aggiudicatario consentirà alla Società di risolvere il contratto dopo aver accertato l'inadempimento contrattuale nelle forme e nei modi di cui all'art. 108 del D. Lgs. n. 50/2016.

Oltre a quanto genericamente previsto dall'art. 1453 del Codice Civile, per i casi di inadempimento alle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, le seguenti fattispecie:



- Sottoposizione dell'aggiudicatario alle procedure derivanti da insolvenza;
- Cessione del contratto o subappalto dei servizi non autorizzata per iscritto dall'Amministrazione;
- Inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente e alla mancata applicazione dei contratti collettivi nazionali di lavoro e di quelli integrativi locali;
- Perdita anche di uno solo dei requisiti di partecipazione previsti dalla normativa vigente in materia di affidamento di fornitura di beni;
- Reiterate applicazioni di penalità, così come previsto dal precedente articolo.

Con la risoluzione del contratto sorge il diritto della Società di affidare a terzi la fornitura in danno dell'aggiudicatario.

A questo ultimo saranno addebitate le spese sostenute in più dalla Società rispetto a quelle previste dal contratto risolto.

Tali maggiori spese saranno prelevate dal deposito cauzionale e, ove questo non sia bastevole, da eventuali crediti dell'aggiudicatario.

Nel caso di minore spesa nulla competerà all'aggiudicatario inadempiente.

L'esecuzione in danno non esime l'aggiudicatario dalla responsabilità civile e penale in cui lo stesso possa incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

In caso di risoluzione del contratto la Società potrà scorrere progressivamente la graduatoria formatasi in sede di gara ai sensi dell'art. 110 del Dlgs. n. 50/2016

ARTICOLO 13

RECESSO DEL CONTRATTO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

Il recesso è disciplinato dall'art. 109 del D. Lgs. n. 50/2016.

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, la Lignano Sabbiadoro Gestioni S.p.A. può recedere dal contratto in qualunque tempo previo il pagamento delle forniture eseguite nonché del valore



dei materiali utili esistenti in magazzino, oltre al decimo dell'importo delle forniture non eseguite.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna le forniture e verifica la regolarità delle forniture.

Qualora l'aggiudicatario recedesse dal contratto prima della scadenza convenuta, senza giustificato motivo o giusta causa, la Società si riserva di trattenere, a titolo di penale, tutto il deposito cauzionale ed addebitare inoltre le maggiori spese comunque derivanti per l'assegnazione dei servizi ad altra Ditta, a titolo di risarcimento danni.

ARTICOLO 14

PAGAMENTI

Le fatture elettroniche verranno liquidate nei termini di legge a mezzo Bonifico Bancario, intestato a favore della ditta affidataria.

Le fatture elettroniche dovranno riportare il CIG di riferimento.

La Società effettuerà il pagamento, dopo aver accertato la regolare prestazione dei servizi e previa acquisizione della documentazione attestante il versamento dei contributi assicurativi e previdenziali, nonché l'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i.

ARTICOLO 15

TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento Europeo 679/2016, si fa presente che i dati forniti dalle imprese concorrenti saranno trattati dalla Società esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della gara e per la stipula, gestione ed esecuzione dell'eventuale contratto.



ARTICOLO 16

FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia che potrà insorgere tra la Società e l'aggiudicatario, relativamente all'applicazione ed esecuzione del contratto, il foro competente è quello di Udine.

ARTICOLO 17

SPESE E DIRITTI

Le spese contrattuali, imposte e tasse e quant'altro occorrente ai fini della stipulazione del contratto d'appalto saranno a carico dell'aggiudicatario che accetta di sostenerle.

Per quanto non previsto nella presente gara si rimanda alle disposizioni di legge vigenti in materia.

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale/amministrativa e per informazioni tecniche il concorrente potrà rivolgersi alla Dott.ssa Angela Giannoccaro al seguente numero telefonico 0431 724033.

Il Presidente

Emanuele Rodeano